

En México

**ASUR**  
Lic. Adolfo Castro  
(52) 52-84-04-08  
acastro@asur.com.mx



En los Estados Unidos

**Breakstone Group**  
Susan Borinelli  
(646) 330-5907  
sborinelli@breakstone-  
group.com

## **ASUR ANUNCIA INCREMENTO DE 6.16% EN PASAJEROS EN EL 1T14 COMPARADO CON EL 1T13**

**México D.F., a 23 de Abril del 2014 Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (NYSE:ASR; BMV: ASUR), (ASUR) el primer Grupo Aeroportuario privatizado en México, operador del Aeropuerto de Cancún y ocho aeropuertos en el sureste mexicano, así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín en San Juan, Puerto Rico anunció sus resultados financieros correspondientes al periodo de tres meses que terminó el 31 de marzo del 2014.**

### **Resumen de Resultados del primer trimestre del 2014 comparado contra el primer trimestre del 2013 <sup>1</sup>:**

- El EBITDA<sup>2</sup> fue de 951.03 millones de pesos, un incremento del 3.68% comparada con el mismo periodo del 2013.
- El Tráfico de Pasajeros registró un incremento en el trimestre del 6.16%.
- Los Ingresos Totales se incrementaron en un 0.63%, debido a: El incremento de los ingresos aeronáuticos en un 3.04%, incremento en un 11.32% en servicios no aeronáuticos, disminución en los ingresos por servicios de construcción en un 76.65%.
- Los Ingresos Comerciales por pasajero registraron un incremento del 5.00% alcanzando 77.95 pesos por pasajero.
- La Utilidad de Operación tuvo un incremento del 2.93%.
- Margen de EBITDA fue 68.76% comparado con 66.74% por el mismo periodo del 2013.

---

<sup>1</sup>. Las cifras presentadas no están dictaminadas y han sido preparadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las tablas presentan las cifras en miles de pesos, excepto donde se indique lo contrario, las comparaciones entre los tres meses terminados el 31 de Marzo de 2014, y el equivalente de tres y doce meses terminado el 31 de Marzo de 2013. Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general. Las cifras de ingresos comerciales incluyen las actividades de transportación terrestre no permanente y estacionamientos de automóviles. El tipo de cambio utilizado es de 13.0549 Pesos por US dólar.

2. *EBITDA* significa los ingresos netos antes de: provisión para impuestos, impuestos diferidos, impuesto empresarial a tasa única, partidas no-ordinarias, participación en asociada, costos financieros y depreciación y amortización. EBITDA no deberá ser considerado como una alternativa para la utilidad neta, como un indicador de nuestro cumplimiento operativo, o como una alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez, nuestra administración piensa que ese EBITDA proporciona una unidad de medida de nuestro cumplimiento eso es en general usado por los inversionistas y analistas para evaluar nuestro cumplimiento

y compararlo con otras compañías. EBITDA no está definido bajo USGAAP o NIF's, y puede ser calculado en forma diferente por diferentes compañías.

**El tráfico de pasajeros** durante el primer trimestre del año, comparado con el trimestre del año anterior se incrementó en 6.16%, con un 4.85% en pasajeros nacionales y un 6.90% en pasajeros internacionales.

El tráfico de pasajeros nacionales se incrementó en un 4.85% principalmente derivado de un mayor tráfico de pasajeros en los aeropuertos de, Minatitlán, Mérida, Villahermosa, Cancún, Veracruz, Tapachula y Oaxaca.

El tráfico de pasajeros internacionales se incrementó en un 6.90% impactado principalmente por el incremento en el Aeropuerto de Cancún de un 6.54%.

Es importante considerar que durante 2013 la Semana Santa fue en Marzo y en 2014 será en el mes de abril.

**Tabla I: Pasajeros Nacionales en Miles**

<b>Aeropuerto</b>	<b>1T13</b>	<b>1T14</b>	<b>% cambio</b>
Cancún	1,011.3	1,026.0	1.45
Cozumel	20.7	15.4	(25.60)
Huatulco	91.3	87.5	(4.16)
Mérida	270.8	301.9	11.48
Minatitlán	32.0	52.1	62.81
Oaxaca	102.0	106.8	4.71
Tapachula	35.3	40.7	15.30
Veracruz	209.8	222.8	6.20
Villahermosa	215.9	232.2	7.55
<b>TOTAL</b>	<b>1,989.1</b>	<b>2,085.5</b>	<b>4.85</b>

Nota: las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros de tránsito y aviación general.

**Tabla II: Pasajeros Internacionales en Miles**

<b>Aeropuerto</b>	<b>1T13</b>	<b>1T14</b>	<b>% cambio</b>
Cancún	3,275.2	3,489.5	6.54
Cozumel	130.6	152.5	16.77
Huatulco	55.0	61.6	12.00
Mérida	31.6	31.1	(1.58)
Minatitlán	1.6	1.9	18.75
Oaxaca	15.0	16.3	8.67
Tapachula	1.9	3.1	63.16
Veracruz	22.7	20.4	(10.13)
Villahermosa	12.8	14.9	16.41
<b>TOTAL</b>	<b>3,546.4</b>	<b>3,791.2</b>	<b>6.90</b>

Nota: las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros de tránsito y aviación general.

**Tabla III: Total Pasajeros Totales en Miles**

<b>Aeropuerto</b>	<b>1T13</b>	<b>1T14</b>	<b>% cambio</b>
Cancún	4,286.5	4,515.6	5.34
Cozumel	151.3	167.8	10.91
Huatulco	146.3	149.1	1.91
Mérida	302.4	333.0	10.12
Minatitlán	33.6	54.0	60.71
Oaxaca	117.0	123.1	5.21
Tapachula	37.2	43.8	17.74
Veracruz	232.5	243.3	4.65
Villahermosa	228.7	247.1	8.05
<b>TOTAL</b>	<b>5,535.5</b>	<b>5,876.6</b>	<b>6.16</b>

Nota: las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros de tránsito y aviación general.

### **Resultados consolidados para el 1T14**

En julio de 2012, La autoridad de Puertos de Puerto Rico otorgó a Aerostar la empresa conjunta conformada por, ASUR con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, una concesión por 40 años para operar el Luis Muñoz Marín Aeropuerto Internacional de Puerto Rico ("SJU") en los Estados Unidos bajo el programa piloto de privatización aeroportuaria de la FAA. El 27 de febrero de 2013, la transacción fue consumada y Aerostar comenzó a operar el aeropuerto de SJU. Durante el 1T13, nuestra subsidiaria aeropuerto de Cancún hizo una contribución de capital de U.S. \$118 millones para Aerostar correspondiente a su participación de capital del 50% como consecuencia durante el 1T13 ASUR comenzó a contabilizar su participación en Aerostar a través del método de participación, de acuerdo con los IFRS. Adicionalmente, ASUR hizo un préstamo subordinado de U.S. \$100.00 millones en el 1T13

**Los Ingresos Totales** en el primer trimestre ascendieron a 1,383.14 millones de pesos, reflejando un incremento del 0.63% con respecto al primer trimestre del 2013, principalmente por:

- Aumento del 3.04% en Servicios Aeronáuticos principalmente como resultado del 6.16% de aumento en el tráfico de pasajeros.
- Aumento de 11.32% en Servicios no Aeronáuticos, principalmente por un incremento en los ingresos comerciales en un 11.44%.
- Decremento en un 76.65% de los ingresos por servicios en construcción derivado de una menor inversión en infraestructura durante el primer trimestre comparado con el mismo trimestre del año anterior.

**Los Ingresos Comerciales:** ASUR incluye como servicios comerciales las siguientes actividades: Tiendas Libres de Impuesto (Duty Free), Arrendadoras de Automóviles, Menudeo, Bancos y Casas de Cambio, Publicidad, Teleservicios, Transportación Terrestre no Permanente, Alimentos y Bebidas y Estacionamientos

Durante el primer trimestre de 2014 los ingresos comerciales tuvieron un incremento en un 11.44% debido principalmente al incremento en pasajeros en un 6.16% y que se explica principalmente por línea de negocio como sigue:

- 14.23% en **ventas detalle.**
- 12.87% en **alimentos y bebidas.**
- 5.36% en **duty free.**
- 5.24% en **publicidad.**
- 17.62% en **arrendamiento de autos.**
- 19.68% en **otros ingresos.**
- 9.93% en **transportación terrestre.**
- 18.62% en **bancos y casas de cambio.**
- 12.40% en **estacionamientos.**
- 3.38% en **teleservicios.**

#### **Espacios comerciales abiertos desde el 31 de marzo de 2013.**

<b>Nombre comercial</b>	<b>Giro</b>	<b>Apertura</b>
<b>Cancun</b>		
Farmacias (4)	Ventas detalle	Junio 2013
Tequileria	Duty Free	Mayo 2013
NI Digital	Teleservicios	Octubre 2013
Tiendas de conveniencia (3) T1	Ventas detalle	Noviembre 2013
Entretenimiento a tu alcance (4) T1	Alimentos y bebidas	Noviembre 2013
Servicios turísticos	Promoción turística	Noviembre 2013
MAC T3	Duty Paid	Diciembre 2013
MOBO (2) T2	Ventas detalle	Noviembre 2013
Dufry T1	Duty Paid	Diciembre 2013
Island Cabo (2) T1	Ventas detalle	Diciembre 2013
Sunglass Hut	Ventas detalle	Diciembre 2013
Oakley	Ventas detalle	Enero 2014
Secure Wrap	Ventas detalle	Febrero 2014
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
Blanc Du Nil	Ventas detalle	Marzo 2014
<b>Mérida</b>		
Abito	Ventas detalle	Marzo 2014
National	Arrendadora de autos	Diciembre 2013
<b>Veracruz</b>		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Febrero 2014

<b>Villahermosa</b>		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
<b>Oaxaca</b>		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
Rentame	Arrendadora de autos	Diciembre 2013
<b>Huatulco</b>		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
<b>Minatitlán</b>		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014

**Tabla IV: Ingresos Comerciales por Pasajero por 1T14**

Concepto	1T13	1T14	% Cambio
<b>Total Pasajeros (´000)</b>	<b>5,583</b>	<b>5,926</b>	<b>6.14</b>
Ingresos Comerciales	414,496	461,922	11.44
Operación Directa Comercial <sup>(1)</sup>	91,463	108,340	18.45
Ingresos Comerciales s/Operación Directa	323,033	353,582	9.46

Concepto	1T13	1T14	% Cambio
<b>Ingresos Comerciales por pasajero</b>	<b>74.24</b>	<b>77.95</b>	<b>5.00</b>
Operación Directa Comercial <sup>(1)</sup>	16.38	18.28	11.60
Ingresos Comerciales s/Operación Directa	57.86	57.67	3.13

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 47.7 mil y 48.9 mil pasajeros en tránsito y aviación general para el 1T13 y 1T14, respectivamente.

Nota: <sup>(1)</sup> representa la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios.

**Ingresos de Construcción y Gastos** ASUR y de acuerdo a la IFRIC 12 tiene la obligación de incluir una línea de ingresos que refleja los ingresos procedentes de la construcción o mejoras de los activos concesionados durante el periodo. Durante el primer trimestre se alcanzó un ingreso de 21.11 millones de pesos, que en comparación con el mismo periodo del año anterior, representó un decremento del 76.65% en "Servicios de Construcción" debido a un menor compromiso de inversión para este trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior. Esta misma cantidad es reconocida como una nueva línea de costo denominada "Costo de Construcción" porque ASUR contrata a terceros para proveer servicios de construcción.

Debido a que la misma cantidad de ingresos de construcción y gastos de construcción en el 1T14 se han incluido en el renglón de ingresos y gastos de ASUR como resultado de la aplicación de la IFRIC12, estos efectos no tuvieron impacto en el EBITDA.

**El Total de Costos y Gastos** para el trimestre tuvo un decremento en 2.71% comparado contra el mismo periodo del año anterior, principalmente por:

- Costo de servicios de construcción en el primer trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior en un 76.65% derivado de una menor inversión durante el periodo en comparación con el año anterior.
- Gastos de administración en un 8.06% fue debido principalmente a la disminución en gastos como; de honorarios a terceros y gastos de viaje por el proyecto de privatización de SJU que se pagaron el año pasado y el estudio del Plan Maestro de Desarrollo.

Y un incremento en:

- Costos de servicio en 19.91%, principalmente debido a la reapertura de la Terminal 1 del Aeropuerto de Cancún, en noviembre de 2013, así como el mayor costo de ventas derivados del aumento de las ventas en las tiendas de conveniencia directamente operados por ASUR. Las comparaciones también reflejan el reembolso a ASUR en 1T13 de los honorarios pagados previamente a terceros en relación con la participación de la Compañía en el proyecto en SJU
- Asistencia técnica en un 3.64% pagado a ITA reflejado por un incremento en el EBITDA en el trimestre. (un factor en el cálculo de los derechos).
- Derechos de concesión pagado al gobierno Mexicano en un 4.59% debido a un incremento en los ingresos regulados (un factor en el cálculo de los derechos).
- La depreciación y amortización para el trimestre en un 9.59%, es resultado principalmente de las inversiones capitalizadas

**Tabla V: Costos y Gastos de Operación por 1T14**

	1T13	1T 14	Cambio
Costo de Servicios	216,949	260,138	19.91
Costo de Construcción	90,427	21,113	(76.65)
Administrativos	42,461	39,038	(8.06)
Asistencia Técnica	48,322	50,080	3.64
Derechos de Concesión	59,032	61,739	4.59
Depreciación y Amortización	103,145	113,035	9.59
<b>TOTAL</b>	<b>560,336</b>	<b>545,142</b>	<b>(2.71)</b>

**El Margen de Operación** del trimestre fue de 60.59%, mayor al 59.23% obtenido durante el mismo periodo del año anterior, este aumento en el Margen de Operación fue debido a un incremento en nuestros ingresos de un 0.63% y a la disminución en los gastos en un 2.71% durante el primer trimestre del 2014.

**Resultado Integral de Financiamiento** para el primer trimestre de 2014 alcanzó una utilidad de 2.50 millones de pesos comparada con 46.19 millones de pesos del mismo periodo del año de 2013, disminución principalmente debido al decremento en la fluctuación cambiaria en el porcentaje de apreciación del peso frente al dólar del 4.66% al 0.22%.

El incremento en intereses pagados del primer trimestre del 2014 respecto al mismo periodo del año anterior por 2.97 millones de pesos, se debe principalmente a los préstamos obtenidos en 2013.

El decremento en los intereses ganados del primer trimestre del 2014 respecto del mismo periodo del año anterior por 8.92 millones de pesos, reflejado por menores inversiones resultado del pago de dividendos en diciembre del 2013.

**Tabla VI: Resultado Integral de Financiamiento por 1T14**

Concepto	1T13	1T14	Cambio	% Cambio
Intereses a favor	31,298	22,382	(8,916)	(28.49)
Intereses a cargo	(16,508)	(19,483)	(2,974)	18.02
Utilidad por variación del valor de instrumentos financieros:	-	-	-	-
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria	31,401	(401)	(31,803)	(101.28)
<b>Total</b>	<b>46,191</b>	<b>2,498</b>	<b>(43,693)</b>	<b>(94.59)</b>

**Participación en los resultados de inversiones en asociadas** Durante el primer trimestre la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una utilidad de Ps.10.55 millones y la aplicación de una pérdida en el balance en el rubro de Capital Contable por 3.26 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital social derivado de la apreciación del peso contra el dólar americano.

Durante el primer trimestre el tráfico total de pasajeros transportados en el aeropuerto SJU fue de 2,158,361 pasajeros.

**Impuestos a la Utilidad.** Derivado de la Reforma Fiscal que entró en vigor a partir del 1 de Enero del 2014, mediante la cual se abroga la Ley del Impuesto Empresarial de Tasa Única (IETU), originando la cancelación de los pasivos diferidos por IETU, y se realizó una valuación financiera de las empresas del grupo que estaban sujetas a este impuesto y ahora deben reconocer un ISR diferido

En el primer trimestre del 2014 los impuestos a la utilidad se disminuyeron en 35.04 millones de pesos, esto es un 13.92% mayor respecto al mismo periodo del año anterior debido principalmente a:

- El IETU en el primer trimestre de 2014 disminuyó en 6.90 millones de pesos respecto al mismo periodo del año anterior, debido la abrogación de la Ley del IETU a partir del 1 de enero del 2014.
- La disminución de 27.42 millones de pesos en el rubro de impuesto sobre la renta en el primer trimestre del 2014, debido a la disminución del resultado fiscal.

- En el primer trimestre del 2014 el aumento del ISR diferido en 5.65 millones de pesos debido al reconocimiento inicial de ISR diferido en los Aeropuertos de Veracruz y Villahermosa como consecuencia de la abrogación de la Ley de IETU y al cambio en tasa fiscal aplicable del 28% al 30% de acuerdo a las nuevas disposiciones de la Ley del Impuesto sobre la Renta.
- La disminución de 5.92 millones de pesos en IETU diferido fue debido a la abrogación de la Ley de IETU.

**La Utilidad Neta** en el primer trimestre del 2014 fue 634.38 millones de pesos un incremento del 30.37%, comparada con los 486.61 de utilidad en el primer trimestre del 2013. La utilidad por acción para el trimestre fue de 2.1146 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 1.6198 dólares comparado con el 1.6220 y 1.2425 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente, obtenidas en el mismo periodo del año pasado debido principalmente a la utilidad en la participación en el Joint Venture en el Aeropuerto de SJU en 10.55 millones de pesos comparada contra la pérdida reportada en el mismo periodo del año pasado de 122.05 millones de pesos, así como incremento en nuestros ingresos de un 0.63% y a la disminución en los gastos en un 2.71% durante el primer trimestre del 2014.

**Tabla VII: Resultados Consolidados por 1T14**

Concepto	1T13	1T14	% Cambio
<b>Ingresos Totales</b>	<b>1,374,508</b>	<b>1,383,136</b>	<b>0.63</b>
Servicios Aeronáuticos	814,423	839,222	3.04
Servicios no Aeronáuticos	469,658	522,801	11.32
Servicios de Construcción	90,427	21,113	(76.65)
Ingresos Comerciales	414,496	461,923	11.44
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>814,172</b>	<b>837,993</b>	<b>2.93</b>
Margen de Operación %	59.23%	60.59%	2.29%
<b>EBITDA</b>	<b>917,317</b>	<b>951,029</b>	<b>3.68</b>
Margen EBITDA	66.74%	68.76%	3.03%
<b>Resultado Neto</b>	<b>486,607</b>	<b>634,376</b>	<b>30.37</b>
Utilidad neta por Acción*	<b>1.6220</b>	<b>2.1146</b>	<b>30.37</b>
Utilidad neta por ADS Dólares.	<b>1.2425</b>	<b>1.6198</b>	<b>30.37</b>

Nota:\* Tipo de cambio 13.0549

## Regulación Tarifaria

La mayor parte de nuestras actividades están reguladas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes a través de tarifas máximas por aeropuerto. Estas representan el ingreso máximo posible a obtener por cada unidad de tráfico en cada aeropuerto.

Los ingresos regulados acumulados actualizados conforme a regulación tarifaria, ascendieron a 1,032.51 millones de pesos al 31 de Marzo del 2014, por lo que la tarifa implícita ponderada fue de 171.67 pesos por unidad de tráfico, aproximadamente el 74.65% del total de los ingresos del periodo.



El cumplimiento de las tarifas máximas es revisado anualmente al cierre del ejercicio por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

## **Balance General**

---

Al 31 de Marzo del 2014 las Concesiones Aeroportuarias representan el 71.96% del total de Activos, el Activo Circulante representa el 13.89% y otros Activos el 14.15%.

Al 31 de Marzo del 2014 el efectivo y equivalentes de efectivo fueron de 1,603.41 millones de Pesos, un 27.30% mayor que los 1,259.56 millones de pesos al 31 de diciembre de 2013.

El Capital Contable fue de 16,915.33 millones de pesos que representan el 77.52% y los Pasivos fueron de 4,903.80 millones de pesos que representan el 22.47% del total de activos. El total de pasivos diferidos representa 33.52% del total de pasivos.

El total de la deuda bancaria al 31 de Marzo de 2014 asciende a 2,811.82 millones de pesos que incluyen 6.10 millones de pesos por intereses devengados y comisión.

En septiembre de 2011, nuestra subsidiaria Aeropuerto de Veracruz obtuvo un préstamo bancario por 50 millones de pesos a plazo de 3 años con una tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) más 0.75 de margen aplicable, con pagos trimestrales de capital. En el primer trimestre del 2014 ASUR hizo pagos del principal de 5.5 millones de pesos, en relación con los 50 millones de pesos en conexión con este contrato de crédito.

En el cuarto trimestre de 2011, nuestra subsidiaria Aeropuerto de Cancún obtuvo autorización para dos nuevos créditos bancarios con Banamex y BBVA Bancomer por 300.0 millones de dólares y 1,500.00 millones de pesos, respectivamente.

El 15 de febrero de 2013, nuestra subsidiaria Aeropuerto de Cancún contrató dos créditos con BBVA Bancomer y Merrill Lynch por la cantidad de U.S. \$ 107.5 millones cada uno para un total de U.S. \$215.0 millones. Estos préstamo tienen un plazo de cinco años, se amortiza en cuatro pagos, semestrales de 2.5% del monto total del préstamo, comenzando el 15 de febrero de 2016, y un pago final del monto total del principal restante del préstamo en la fecha de vencimiento, es decir el 15 de febrero de 2018. El crédito esta denominado en dólares e incurre intereses a una tasa equivalente a LIBOR con un plazo de tres meses más 1.99%. El crédito ha sido empleado para financiar el préstamo subordinado y nuestras aportaciones de capital a Aerostar. Nuestra holding, Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. ha garantizado el cumplimiento de las obligaciones de nuestra subsidiaria Aeropuerto de Cancún que se derivan del contrato de crédito de referencia. Durante el primer trimestre de 2013, se recibió 107.5 millones de dólares de la línea de crédito de BBVA Bancomer, en conexión con el préstamo de BBVA Bancomer y Merrill Lynch.

Mientras el crédito otorgado por BBVA Bancomer y Merrill Lynch subsista, ASUR y sus subsidiarias no están autorizados a, realizar cualquier cambio fundamental en nuestra estructura corporativa, crear cualquier gravamen sobre cualquiera de nuestras propiedades o vender cualquiera de nuestros activos, equivalentes a más 10% de nuestros activos totales consolidados durante el trimestre fiscal más reciente previo a la venta.

Además, el crédito requiere que ASUR y sus subsidiarias mantengan, un nivel de apalancamiento consolidado igual o inferior a 3.50:1.00 y un índice de cobertura de interés consolidado igual o menor a 3.00:1.00 al último día de cada trimestre fiscal. En caso de incumplimiento de lo anterior, el crédito limita nuestra capacidad para pagar dividendos a nuestros accionistas. Además, en caso de incumplimiento, todas las cantidades adeudadas bajo el crédito serán exigibles y pagaderas inmediatamente. A la fecha del presente informe, estábamos en cumplimiento de los compromisos descritos.

La subsidiaria de ASUR, Aeropuerto de Cancún, y su socio Highstar Capital IV y sus fondos afiliados han dado en prenda sus participaciones accionarias en Aerostar para garantizar los 350 millones de dólares en bonos garantizados emitidos por Aerostar, así como para la línea de crédito adicional por 60 millones de dólares de crédito.

## **Capex**

---

Como parte de la modernización de nuestros aeropuertos la empresa invirtió durante el primer trimestre la cantidad de 36.77 millones de pesos.

## **Conferencia Telefónica sobre Resultados del 1T14.**

---

Día: Jueves 24 de Abril de 2014

Tiempo: 10:00 AM Este de los Estados Unidos;  
9:00 AM Hora de la Ciudad de México.

Números de Teléfonos: 1-888-240-9314 (US y Canadá)  
1-913-312-1513 (Internacional y México)

Acceso Clave: 8837291

Por favor llame por lo menos 10 minutos antes de la hora de inicio.

Repetición: Iniciando jueves, 24 de Abril de 2014 a la 1:00 PM US ET, finalizando a media noche US EDT del jueves, 1 de Mayo de 2014. Teléfono 1-877-870-5176 (US y Canadá); 1-858-384-5517 (Internacional y México) Acceso Clave: 8837291.

### **Cobertura de Analistas**

**De conformidad con la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., ASUR confirma que cuenta con la cobertura de análisis a su información financiera, entre otros: Actinver Casa de Bolsa, BBVA Bancomer, Bofa Merrill Lynch, Barclay, Citi Investment Research, Credit Suisse, Deutsche Bank, Grupo Bursátil Mexicano, Análisis Bursátil Grupo Financiero Interacciones, Grupo Financiero Monex, HSBC, Intercam Casa de Bolsa, Itau BBA, INVEX, JP Morgan, Morgan Stanley, Mornigstar, Santander Investment, Scotia Capital, UBS Casa de Bolsa Vector.**

Nota: Asur es cubierta entre otros por los analistas mencionados, tenga en cuenta que cualquier opinión, estimación o predicción en relación con el desempeño de ASUR emitido por los analistas reflejan sus propios puntos de vista, y por lo tanto no representan las opiniones, estimaciones o predicciones de ASUR o la Dirección de la empresa. Aunque puede referirse a ASUR o distribuir tales declaraciones, esto no implica que la empresa está de acuerdo con ni respalda a ninguna información, conclusiones o recomendaciones incluidas en el mismo.

#### **Acerca de ASUR**

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (ASUR) es el primer grupo aeroportuario privatizado en México, operador del aeropuerto de Cancún, Mérida, Cozumel, Villahermosa, Oaxaca, Veracruz, Huatulco, Tapachula y Minatitlán en el sureste de México. Así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC

operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín de Puerto Rico. La compañía cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) bajo el símbolo de ASUR y en Nueva York (NYSE), en los Estados Unidos de Norte América bajo el símbolo de ASR. Un ADS representa diez (10) acciones de la serie B.

Algunas de las declaraciones realizadas en este comunicado de prensa atañen a expectativas futuras o contienen datos que se refieren al futuro. Dichas declaraciones están sujetas a ciertos riesgos, tales como se detallan en este comunicado de prensa y en los informes presentados por ASUR a la SEC. El desarrollo real de los acontecimientos podría presentar diferencias considerables respecto a los supuestos de estas declaraciones referentes al futuro. La información sobre acontecimientos futuros se basa en diversos factores y se deriva de varios supuestos. Nuestras declaraciones referentes al futuro sólo aplican en la fecha en la que se emiten, y a excepción de aquellos casos en los que la ley vigente así lo dictara, no conllevan la obligación de actualizar o revisarlas, ya sea por la aparición de nuevas informaciones, por futuros acontecimientos u otro motivo.

**### SIGUEN ESTADOS FINANCIEROS ###**

**Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.**  
**Resultado de operaciones por Aeropuerto**  
 Cifras expresadas en miles de pesos

Concepto	1T 2013	1T 2013 Por Unidades de carga de trabajo	1T 2014	1T 2014 Por Unidades de carga de trabajo	3 Meses 2013	3M 2013 Por Unidades de carga de trabajo	3 Meses 2014	3M 2014 Por Unidades de carga de trabajo
<b>Cancún (1)</b>								
Ingresos Aeronáuticos	629,920	144.4	635,747	138.7	629,920	144.4	635,747	138.7
Ingresos no-Aeronáuticos	425,033	97.4	472,010	103.0	425,033	97.4	472,010	103.0
Servicios de Construcción	39,364	9.0	15,245	3.3	39,364	9.0	15,245	3.3
Total Ingresos	1,094,318	250.8	1,123,003	245.1	1,094,317	250.8	1,123,003	245.1
Utilidad de operación	694,351	159.1	692,859	151.2	694,351	159.1	692,859	151.2
EBITDA	759,070	174.0	762,746	166.5	759,070	174.0	762,746	166.5
<b>Mérida</b>								
Ingresos Aeronáuticos	44,486	128.2	52,075	137.4	44,486	128.2	52,075	137.4
Ingresos no-Aeronáuticos	13,563	39.1	14,757	38.9	13,563	39.1	14,757	38.9
Servicios de Construcción	26	0.1	-	-	26	0.1	-	-
Otros (2)	7	-	8	-	7	-	8	-
Total Ingresos	58,082	167.4	66,840	176.4	58,082	167.4	66,840	176.4
Utilidad de operación	15,644	45.1	22,049	58.2	15,644	45.1	22,049	58.2
EBITDA	24,431	70.4	30,858	81.4	24,431	70.4	30,858	81.4
<b>Villahermosa</b>								
Ingresos Aeronáuticos	28,657	120.4	32,118	125.0	28,657	120.4	32,118	125.0
Ingresos no-Aeronáuticos	9,196	38.6	11,242	43.7	9,196	38.6	11,242	43.7
Servicios de Construcción	(1,016)	(4.3)	2,145	8.3	(1,016)	(4.3)	2,145	8.3
Otros (2)	19	0.1	20	0.1	19	0.1	20	0.1
Total Ingresos	36,855	154.9	45,525	177.1	36,856	154.9	45,525	177.1
Utilidad de operación	11,799	49.6	16,217	63.1	11,799	49.6	16,217	63.1
EBITDA	17,605	74.0	22,504	87.6	17,605	74.0	22,504	87.6
<b>Otros Aeropuertos (3)</b>								
Ingresos Aeronáuticos	111,360	152.3	119,282	149.7	111,360	152.3	119,282	149.7
Ingresos no-Aeronáuticos	21,866	29.9	24,791	31.1	21,866	29.9	24,791	31.1
Servicios de Construcción	52,052	71.2	3,722	4.7	52,053	71.2	3,722	4.7
Otros (2)	54	0.1	69	0.1	53	0.1	69	0.1
Total Ingresos	185,332	253.5	147,864	185.5	185,332	253.5	147,864	185.5
Utilidad de operación	38,386	52.5	40,067	50.3	38,386	52.5	40,067	50.3
EBITDA	61,721	84.4	67,412	84.6	61,723	84.4	67,412	84.6
<b>Tenedora y compañías de servicios (4)</b>								
Servicios de Construcción	-	n/a	-	n/a	-	n/a	-	n/a
Otros	219,842	n/a	244,913	n/a	219,842	n/a	244,913	n/a
Total Ingresos	219,842	n/a	244,913	n/a	219,842	n/a	244,913	n/a
utilidad de operación	53,992	n/a	66,801	n/a	53,992	n/a	66,801	n/a
EBITDA	54,489	n/a	67,508	n/a	54,488	n/a	67,508	n/a
<b>Ajustes de consolidación</b>								
Ajustes	(219,921)	n/a	(245,010)	n/a	(219,921)	n/a	(245,010)	n/a
<b>Grupo</b>								
Ingresos Aeronáuticos	814,423	143.4	839,222	139.5	814,423	143.4	839,222	139.5
Ingresos no-Aeronáuticos	469,658	82.7	522,801	86.9	469,658	82.7	522,801	86.9
Servicios de Construcción	90,427	15.9	21,113	3.5	90,427	15.9	21,113	3.5
Total Ingresos	1,374,508	242.0	1,383,136	229.9	1,374,508	242.0	1,383,136	229.9
Utilidad de operación	814,172	143.4	837,993	139.3	814,172	143.4	837,993	139.3
EBITDA	917,317	161.5	951,029	158.1	917,317	161.5	951,029	158.1

(1) Reflejan los resultados de operación del Aeropuerto de Cancún y dos subsidiarias del aeropuerto sobre una base de consolidación.

(2) Refleja ingresos bajo contratos de intercompañías donde son eliminados los ajustes de consolidación.

(3) Reflejan los resultados de operaciones de nuestros aeropuertos localizados en Cozumel, Huatulco, Minatitlán, Oaxaca, Tapachula y Veracruz.

(4) Reflejan los resultados de operaciones de nuestras compañías tenedoras y nuestras subsidiarias de servicios. Porque ninguna de estas entidades mantiene la Concesión

**Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.**  
**Estado de Resultados Consolidado 1° de Enero al 31 de Marzo 2014 y 2013**  
 Cifras expresadas en miles de pesos

CONCEPTO	Acumulado 2013	Acumulado 2014	Variación %	Trimestre 2013	Trimestre 2014	Variación %
<b>Ingresos</b>						
Servicios Aeronáuticos	814,423	839,222	3.04	814,423	839,222	3.04
Servicios No Aeronáuticos	469,658	522,801	11.32	469,658	522,801	11.32
Servicios de Construcción	90,427	21,113	(76.65)	90,427	21,113	(76.65)
<b>Total Ingresos</b>	<b>1,374,508</b>	<b>1,383,136</b>	<b>0.63</b>	<b>1,374,508</b>	<b>1,383,136</b>	<b>0.63</b>
<b>Gastos de Operación</b>						
Costos por servicios	216,949	260,138	19.91	216,949	260,138	19.91
Costos por construcción	90,427	21,113	(76.65)	90,427	21,113	(76.65)
Gastos generales y de administración	42,461	39,038	(8.06)	42,461	39,038	(8.06)
Asistencia Técnica	48,322	50,080	3.64	48,322	50,080	3.64
Derechos de concesión	59,032	61,739	4.59	59,032	61,739	4.59
Depreciación y Amortización	103,145	113,035	9.59	103,145	113,035	9.59
<b>Total gastos de operación</b>	<b>560,336</b>	<b>545,142</b>	<b>(2.71)</b>	<b>560,336</b>	<b>545,142</b>	<b>(2.71)</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>814,172</b>	<b>837,993</b>	<b>2.93</b>	<b>814,172</b>	<b>837,993</b>	<b>2.93</b>
<b>Costo Integral de Financiamiento</b>	<b>46,191</b>	<b>2,498</b>	<b>(94.59)</b>	<b>46,191</b>	<b>2,498</b>	<b>(94.59)</b>
Participación en los resultados de asociadas No controladas	(122,054)	10,551	(108.64)	(122,054)	10,551	(108.64)
<b>Partidas No Ordinarias</b>						
Partidas No Ordinarias	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>738,308</b>	<b>851,042</b>	<b>15.27</b>	<b>738,308</b>	<b>851,042</b>	<b>15.27</b>
IETU Causado	6,992	116	(98.36)	6,992	116	(98.36)
ISR Causado	263,227	235,804	(10.42)	263,227	235,804	(10.42)
IMPAC	2,866	2,395	(16.44)	2,866	2,395	(16.44)
ISR Diferido	(27,301)	(21,647)	(20.71)	(27,301)	(21,647)	(20.71)
IETU Diferido	5,918	-	(100.00)	5,918	-	(100.00)
<b>Resultado Neto del Año</b>	<b>486,607</b>	<b>634,376</b>	<b>30.37</b>	<b>486,607</b>	<b>634,376</b>	<b>30.37</b>
Utilidad por Acción	1.62	2.11	30.37	1.6220	2.1146	30.37
Utilidad por ADS	1.24	1.62	30.37	1.2425	1.6198	30.37
Tipo de cambio dólar 13.0549						

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.  
Balance General Consolidado al 31 de Marzo de 2014 y 2013  
Cifras expresadas en miles de pesos

Concepto	Marzo 2014	Diciembre 2013	Variación	%
Activo				
<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo e inversiones temporales	1,603,406	1,259,562	343,844	27.30
Cuentas por cobrar. Neto	543,956	467,410	76,546	16.38
Impuestos por recuperar y otros activos	883,921	827,142	56,779	6.86
<b>Suma el activo circulante</b>	<b>3,031,283</b>	<b>2,554,114</b>	<b>477,169</b>	<b>18.68</b>
<b>Activo Fijo</b>				
Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto	322,725	322,072	653	0.20
<b>Activo Diferido</b>				
Concesión aeroportuaria. Neto	15,700,782	15,790,796	(90,014)	(0.57)
Inversiones en Asociadas	1,408,251	1,400,957	7,294	0.52
Prestamos en Asociadas	1,356,097	1,348,555	7,542	0.56
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>21,819,136</b>	<b>21,416,494</b>	<b>402,642</b>	<b>1.88</b>
Pasivo e Inversion de los accionistas				
<b>Pasivo a Corto Plazo</b>				
Proveedores	11,499	9,997	1,502	15.02
Prestamo Bancario	18,205	41,804	(23,599)	(56.45)
Otras cuentas por pagar	436,654	616,167	(179,513)	(29.13)
<b>Suma el pasivo a corto plazo</b>	<b>466,357</b>	<b>667,968</b>	<b>(201,611)</b>	<b>(30.18)</b>
<b>Pasivo a Largo Plazo</b>				
Prestamo Bancario	2,793,612	2,799,058	(5,446)	(0.19)
I.S.R. diferido por Pagar	1,636,747	1,658,395	(21,648)	(1.31)
I.E.T.U. diferido por Pagar	0	-	0	-
Reserva Prima de Antigüedad	7,086	6,857	229	3.33
<b>Suma el pasivo a largo plazo</b>	<b>4,437,445</b>	<b>4,464,310</b>	<b>(26,865)</b>	<b>(0.60)</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>4,903,802</b>	<b>5,132,278</b>	<b>(228,476)</b>	<b>(4.45)</b>
<b>Inversión de los accionistas</b>				
Capital Social	7,767,276	7,767,276	0	0.00
Reserva Legal	517,504	517,504	(0)	(0.00)
Reserva para recompra de acciones	-	-	-	-
Utilidad neta del periodo	634,376	2,296,873	(1,662,497)	(72.38)
Efecto Acumulado por Conversion en ME	33,150	36,407	(3,257)	(8.95)
Ajuste conversión IFRS	5,045,078	5,045,078	0	0.00
Utilidades acumuladas	2,917,951	621,078	2,296,872	369.82
<b>Suma la inversión de los accionistas</b>	<b>16,915,334</b>	<b>16,284,216</b>	<b>631,118</b>	<b>3.88</b>
<b>PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>21,819,136</b>	<b>21,416,494</b>	<b>402,642</b>	<b>1.88</b>

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.

Estado de Flujo de Efectivo al 31 de Marzo 2014 y 2013

Cifras expresadas en miles de pesos

CONCEPTO	Acumulado 2013	Acumulado 2014	Variación %	1T 2013	T 2014	Variación %
<b>Actividades de operación</b>						
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>738,308</b>	<b>851,042</b>	<b>15</b>	<b>738,308</b>	<b>851,042</b>	<b>15</b>
Partidas relacionadas con actividades de inversión						
Depreciación y Amortización	103,145	113,035	10	103,145	113,035	10
Participación en los resultados de asociadas no controladas	122,054	(10,551)	(109)	122,054	(10,551)	(109)
Intereses ganados	(31,298)	(22,382)	(28)	(31,298)	(22,382)	(28)
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>932,209</b>	<b>931,145</b>	<b>(0)</b>	<b>932,209</b>	<b>931,145</b>	<b>(0)</b>
Incremento en cuentas por cobrar	(60,649)	(76,546)	26	(60,649)	(76,546)	26
Decremento en impuestos por recuperar y otros activos	(251,343)	(353,865)	41	(251,342)	(353,865)	41
Otros activos diferidos	-	-	-	-	-	-
Impuestos Pagados	(59,456)	(210,684)	254	(59,456)	(210,684)	254
Impuestos sobre dividendos	-	-	-	-	-	-
Proveedores	73,392	73,145	(0)	73,392	73,145	(0)
Decremento en cuentas y otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-	-
Pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>634,154</b>	<b>363,195</b>	<b>(43)</b>	<b>634,154</b>	<b>363,195</b>	<b>(43)</b>
<b>Actividades de Inversión</b>						
Inversión en Asociadas no controladas	(1,508,002)	-	(100)	(1,508,002)	-	(100)
Préstamos otorgados a asociada	(3,399,330)	-	(100)	(3,399,330)	-	(100)
Préstamos pagados por asociada	2,163,210	-	(100)	2,163,210	-	(100)
Adquisiciones de Maquinaria, mobiliario y equipo	(90,981)	(36,177)	(60)	(90,981)	(36,177)	(60)
Adquisiciones de derechos de uso de instalaciones	-	-	-	-	-	-
Obras en proceso	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Intereses ganados	31,298	22,382	(28)	31,298	22,382	(28)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(2,803,805)</b>	<b>(13,795)</b>	<b>(100)</b>	<b>(2,803,805)</b>	<b>(13,795)</b>	<b>(100)</b>
<b>Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento</b>	<b>(2,169,651)</b>	<b>349,400</b>	<b>(116)</b>	<b>(2,169,651)</b>	<b>349,400</b>	<b>(116)</b>
Otros	2,565,169	(5,556)	(100)	2,565,169	(5,556)	(100)
Dividendos Pagados	-	-	-	-	-	-
Impuesto sobre dividendos pagados	-	0	-	-	0	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>2,565,169</b>	<b>(5,556)</b>	<b>(100)</b>	<b>2,565,169</b>	<b>(5,556)</b>	<b>(100)</b>
<b>Aumento de Efectivo en el periodo</b>	<b>395,518</b>	<b>343,844</b>	<b>(13)</b>	<b>395,518</b>	<b>343,844</b>	<b>(13)</b>
Saldo inicial de Efectivo e Inversiones Temporales	2,265,427	1,259,562	(44)	2,265,427	1,259,562	(44)
<b>Saldo final de Efectivo e Inversiones Temporales</b>	<b>2,660,945</b>	<b>1,603,406</b>	<b>(40)</b>	<b>2,660,945</b>	<b>1,603,406</b>	<b>(40)</b>



Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.  
Balance General Consolidado al 31 de Marzo de 2014 y 2013  
Cifras expresadas en miles de pesos

Concepto	Marzo 2014			Diciembre 2013		
	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS
Activo						
<b>Activo Circulante</b>						
Efectivo e inversiones temporales	1,603,406	-	1,603,406	1,259,562	-	1,259,562
Cuentas por cobrar. Neto	543,956	-	543,956	467,410	-	467,410
Impuestos por recuperar y otros activos	886,614	(2,693)	883,921	542,628	284,514	827,142
<b>Suma el activo circulante</b>	<b>3,033,976</b>	<b>(2,693)</b>	<b>3,031,283</b>	<b>2,269,600</b>	<b>284,514</b>	<b>2,554,114</b>
<b>Activo No Circulante</b>						
Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto (Nota a y b)	322,725	-	322,725	322,072	-	322,072
Concesión aeroportuaria. Neto (Nota b)	15,700,782	-	15,700,782	15,790,796	-	15,790,796
Inversiones en Asociadas	1,408,251	-	1,408,251	1,400,957	-	1,400,957
P.T.U. Diferida (Nota d)	-	-	-	-	-	-
Prestamos a Asociadas	1,356,097	-	1,356,097	1,348,555	-	1,348,555
<b>Suma el activo no circulante</b>	<b>18,787,854</b>	<b>-</b>	<b>18,787,854</b>	<b>18,862,380</b>	<b>-</b>	<b>18,862,380</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>21,821,829</b>	<b>(2,693)</b>	<b>21,819,136</b>	<b>21,131,980</b>	<b>284,514</b>	<b>21,416,494</b>
Pasivo e Inversion de los accionistas						
<b>Pasivo a Corto Plazo</b>						
Proveedores	11,499	-	11,499	9,997	-	9,997
Prestamo Bancario	18,205	-	18,205	41,804	-	41,804
Otras cuentas por pagar (Nota f)	408,860	27,794	436,654	589,180	26,987	616,167
<b>Suma el pasivo a corto plazo</b>	<b>438,563</b>	<b>27,794</b>	<b>466,357</b>	<b>640,981</b>	<b>26,987</b>	<b>667,968</b>
<b>Pasivo a Largo Plazo</b>						
Prestamo Bancario	2,793,612	-	2,793,612	2,799,058	-	2,799,058
I.S.R. diferido por Pagar	1,636,747	-	1,636,747	1,658,395	-	1,658,395
I.E.T.U. diferido por Pagar (Nota c)	0	-	0	-	-	-
Reserva Prima de Antigüedad (Nota e)	16,632	(9,546)	7,086	16,019	(9,162)	6,857
<b>Suma el pasivo a largo plazo</b>	<b>4,446,991</b>	<b>(9,546)</b>	<b>4,437,445</b>	<b>4,473,472</b>	<b>(9,162)</b>	<b>4,464,310</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>4,885,554</b>	<b>18,248</b>	<b>4,903,802</b>	<b>5,114,453</b>	<b>17,825</b>	<b>5,132,278</b>
<b>Inversión de los accionistas</b>						
Capital Social (Nota a)	12,799,204	(5,031,928)	7,767,276	12,799,204	(5,031,928)	7,767,276
Reserva Legal (Nota a)	535,118	(17,614)	517,504	535,118	(17,614)	517,504
Reserva para recompra de acciones	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta del periodo	922,003	(287,627)	634,376	2,018,292	278,581	2,296,873
Efecto Acumulado por Conversion en ME	33,150	-	33,150	36,407	-	36,407
Ajuste conversión IFRS	-	5,045,078	5,045,078	-	5,045,078	5,045,078
Utilidades acumuladas	2,646,800	271,150	2,917,951	628,506	(7,428)	621,078
<b>Suma la inversión de los accionistas</b>	<b>16,936,275</b>	<b>(20,941)</b>	<b>16,915,334</b>	<b>16,017,527</b>	<b>266,689</b>	<b>16,284,216</b>
<b>PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>21,821,829</b>	<b>(2,693)</b>	<b>21,819,136</b>	<b>21,131,980</b>	<b>284,514</b>	<b>21,416,494</b>

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.  
Estado de Resultados Consolidado del 1° de Enero al 31 de Marzo 2014 y 2013  
Cifras expresadas en miles de pesos

CONCEPTO	Acumulado 2013			Acumulado 2014			Trimestre 2013			Trimestre 2014		
	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS	Mexican NIF	Efectos de transición	IFRS	Mexican NIF	Efectos de transición	IFRS
<b>Ingresos</b>												
Servicios Aeronáuticos	814,423	-	814,423	839,222	-	839,222	814,423	-	814,423	839,222	-	839,222
Servicios No Aeronáuticos	469,658	-	469,658	522,801	-	522,801	469,658	-	469,658	522,801	-	522,801
Servicios de Construcción	90,427	-	90,427	21,113	-	21,113	90,427	-	90,427	21,113	-	21,113
<b>Total Ingresos</b>	<b>1,374,508</b>	<b>-</b>	<b>1,374,508</b>	<b>1,383,136</b>	<b>-</b>	<b>1,383,136</b>	<b>1,374,508</b>	<b>-</b>	<b>1,374,508</b>	<b>1,383,136</b>	<b>-</b>	<b>1,383,136</b>
<b>Gastos de Operación</b>												
Costos por servicios (Notas d,e,f,y g)	216,141	808	216,949	259,654	484	260,138	216,141	808	216,949	259,654	484	260,138
Costos por construcción	90,427	-	90,427	21,113	-	21,113	90,427	-	90,427	21,113	-	21,113
Gastos generales y de administración	252,960	-	252,960	263,891	-	263,891	252,960	-	252,960	263,891	-	263,891
<b>Total gastos de operación</b>	<b>559,528</b>	<b>808</b>	<b>560,336</b>	<b>544,658</b>	<b>484</b>	<b>545,142</b>	<b>559,528</b>	<b>808</b>	<b>560,336</b>	<b>544,658</b>	<b>484</b>	<b>545,142</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>814,980</b>	<b>(808)</b>	<b>814,172</b>	<b>838,477</b>	<b>(484)</b>	<b>837,993</b>	<b>814,980</b>	<b>(808)</b>	<b>814,172</b>	<b>838,477</b>	<b>(484)</b>	<b>837,993</b>
<b>Costo Integral de Financiamiento</b>												
Intereses a favor	31,298	-	31,298	22,382	-	22,382	31,298	-	31,298	22,382	-	22,382
Intereses a cargo	(16,509)	-	(16,509)	(19,483)	-	(19,483)	(16,509)	-	(16,509)	(19,483)	-	(19,483)
Pérdida en fluctuación cambiaria	31,401	-	31,401	(401)	-	(401)	31,401	-	31,401	(401)	-	(401)
Utilidad por variación del valor razonable de instrumentos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en los resultados de asociadas No controladas	(122,054)	-	(122,054)	10,551	-	10,551	(122,054)	-	(122,054)	10,551	-	10,551
<b>Partidas No Ordinarias</b>												
Partidas No Ordinarias (Nota g)	8	(8)	0	5	(5)	-	8	(8)	0	5	(5)	-
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>739,108</b>	<b>(800)</b>	<b>738,308</b>	<b>851,521</b>	<b>(479)</b>	<b>851,042</b>	<b>739,108</b>	<b>(800)</b>	<b>738,308</b>	<b>851,521</b>	<b>(479)</b>	<b>851,042</b>
IETU Causado	6,992	-	6,992	116	-	116	6,992	-	6,992	116	-	116
ISR Causado	263,227	-	263,227	(51,344)	287,148	235,804	263,227	-	263,227	(51,344)	287,148	235,804
IMPAC	2,866	-	2,866	2,395	-	2,395	2,866	-	2,866	2,395	-	2,395
ISR Diferido	(27,301)	-	(27,301)	(21,647)	-	(21,647)	(27,301)	-	(27,301)	(21,647)	-	(21,647)
IETU Diferido (Nota c)	5,860	58	5,918	-	-	-	5,860	58	5,918	-	-	-
<b>Resultado Neto del Año</b>	<b>487,465</b>	<b>(858)</b>	<b>486,607</b>	<b>922,003</b>	<b>(287,627)</b>	<b>634,376</b>	<b>487,465</b>	<b>(858)</b>	<b>486,607</b>	<b>922,003</b>	<b>(287,627)</b>	<b>634,376</b>
Utilidad por Acción	1.62	(0.00)	1.62	3.07	(0.96)	2.11	1.62	(0.00)	1.62	3.07	(0.96)	2.11
Utilidad por ADS	1.24	(0.00)	1.24	2.35	(0.73)	1.62	1.24	(0.00)	1.24	2.35	(0.73)	1.62
Tipo de cambio dólar 13.0549												