

En México

ASUR
Lic. Adolfo Castro
(52) 52-84-04-08
acastro@asur.com.mx



En los Estados Unidos

Breakstone Group
Susan Borinelli
(646) 330-5907
sborinelli@breakstone-
group.com

ASUR ANUNCIA INCREMENTO DE 10.65% EN PASAJEROS EN EL 2T14 COMPARADO CON EL 2T13

México D.F., a 21 de Julio del 2014 Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (NYSE:ASR; BMV: ASUR), (ASUR) el primer Grupo Aeroportuario privatizado en México, operador del Aeropuerto de Cancún y ocho aeropuertos en el sureste mexicano, así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín en San Juan, Puerto Rico anunció sus resultados financieros correspondientes a periodos de tres y seis meses que terminó el 30 de Junio del 2014.

Resumen de Resultados del 2T14¹:

- El EBITDA² fue de 873.78 millones de pesos, un incremento del 8.58% comparada con el mismo periodo del 2013.
- El Tráfico de Pasajeros registró un incremento en el trimestre del 10.65%.
- Los Ingresos Totales se incrementaron en un 4.46%, debido a: El incremento de los ingresos aeronáuticos en un 7.55%, incremento en un 9.17% en servicios no aeronáuticos, disminución en los ingresos por servicios de construcción en un 47.14%.
- Los Ingresos Comerciales por pasajero registraron un decremento del 1.42% alcanzando 73.03 pesos por pasajero.
- La Utilidad de Operación tuvo un incremento del 8.51%.
- Margen de EBITDA fue 65.18% comparado con 62.70% por el mismo periodo del 2013.

¹. Las cifras presentadas no están dictaminadas y han sido preparadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las tablas presentan las cifras en miles de pesos, excepto donde se indique lo contrario, las comparaciones entre los tres y seis meses terminados el 30 de Junio de 2014, y el equivalente de tres y seis meses terminado el 30 de Junio de 2013. Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general. Las cifras de ingresos comerciales incluyen las actividades de transportación terrestre no permanente y estacionamientos de automóviles. El tipo de cambio utilizado es de 12.9712 Pesos por US dólar.

2. *EBITDA* significa los ingresos netos antes de: provisión para impuestos, impuestos diferidos, impuesto empresarial a tasa única, partidas no-ordinarias, participación en asociada, costos financieros y depreciación y amortización. EBITDA no deberá ser considerado como una alternativa para la utilidad neta, como un indicador de nuestro cumplimiento operativo, o como una alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez, nuestra administración piensa que ese EBITDA proporciona una unidad de medida de nuestro cumplimiento eso es en general usado por los inversionistas y analistas para evaluar nuestro cumplimiento y compararlo con otras compañías. EBITDA no está definido bajo USGAAP o NIF's, y puede ser calculado en forma diferente por diferentes compañías.

El tráfico de pasajeros durante el segundo trimestre del año, comparado con el trimestre del año anterior se incrementó en 10.65%, con un 11.82% en pasajeros nacionales y un 9.74% en pasajeros internacionales.

El tráfico de pasajeros nacionales se incrementó en un 11.82% principalmente derivado de un mayor tráfico de pasajeros en todos los aeropuertos de ASUR.

El tráfico de pasajeros internacionales se incrementó en un 9.74% impactado principalmente por el incremento en el Aeropuerto de Cancún de un 9.74%.

Es importante considerar que durante 2013 la Semana Santa fue en Marzo y en 2014 fue en el mes de abril.

El tráfico de pasajeros acumulado a Junio de este año comparado con el mismo periodo del año anterior, tuvo un incremento del 8.34%. Con un incremento en pasajeros nacionales de un 8.57% y un incremento del 8.18% en pasajeros internacionales.

Tabla I: Pasajeros Nacionales en Miles

Aeropuerto	2T13	2T14	% cambio	6 meses 2013	6 meses 2014	% de Cambio
Cancún	1,239.8	1,390.5	12.16	2,251.1	2,416.5	7.35
Cozumel	19.7	20.7	5.08	40.4	36.1	(10.64)
Huatulco	97.5	98.2	0.72	188.7	185.7	(1.59)
Mérida	286.0	318.2	11.26	556.8	620.1	11.37
Minatitlán	36.1	55.8	54.57	68.1	107.9	58.44
Oaxaca	108.2	110.6	2.22	210.2	217.4	3.44
Tapachula	34.4	34.8	1.16	69.7	75.5	8.32
Veracruz	226.8	273.0	20.37	436.6	495.9	13.58
Villahermosa	235.0	251.7	7.11	450.9	483.9	7.32
TOTAL	2,283.5	2,553.4	11.82	4,272.6	4,638.9	8.57

Nota: las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros de tránsito y aviación general.

Tabla II: Pasajeros Internacionales en Miles

Aeropuerto	2T13	2T14	% cambio	6 meses 2013	6 meses 2014	% de Cambio
Cancún	2,728.6	2,994.4	9.74	6,003.8	6,483.9	8.00
Cozumel	97.6	113.6	16.39	228.2	266.0	16.56
Huatulco	15.0	13.5	(10.00)	70.0	75.1	7.29
Mérida	26.3	27.7	5.32	57.9	58.8	1.55
Minatitlán	1.9	2.1	10.53	3.5	4.0	14.29
Oaxaca	12.6	13.5	7.14	27.6	29.7	7.61
Tapachula	1.9	2.9	52.63	3.8	6.0	57.89
Veracruz	22.9	21.7	(5.24)	45.6	42.2	(7.46)
Villahermosa	13.9	15.8	13.67	26.7	30.7	14.98
TOTAL	2,920.7	3,205.2	9.74	6,467.1	6,996.3	8.18

Nota: las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros de tránsito y aviación general.

Tabla III: Total Pasajeros Totales en Miles

Aeropuerto	2T13	2T14	% cambio	6 meses 2013	6 meses 2014	% de Cambio
Cancún	3,968.4	4,384.9	10.50	8,254.9	8,900.5	7.82
Cozumel	117.3	134.3	14.49	268.6	302.1	12.47
Huatulco	112.5	111.7	(0.71)	258.7	260.7	0.77
Mérida	312.3	345.9	10.76	614.7	678.8	10.43
Minatitlán	38.0	57.9	52.37	71.6	111.9	56.28
Oaxaca	120.8	124.1	2.73	237.8	247.1	3.91
Tapachula	36.3	37.7	3.86	73.5	81.5	10.88
Veracruz	249.7	294.8	18.06	482.2	538.0	11.57
Villahermosa	248.9	267.5	7.47	477.6	514.5	7.73
TOTAL	5,204.2	5,758.6	10.65	10,739.7	11,635.2	8.34

Nota: las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros de tránsito y aviación general.

Resultados consolidados para el 2T14

En julio de 2012, La autoridad de Puertos de Puerto Rico otorgó a Aerostar la empresa conjunta conformada por, ASUR con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, una concesión por 40 años para operar el Luis Muñoz Marín Aeropuerto Internacional de Puerto Rico ("SJU") en los Estados Unidos bajo el programa piloto de privatización aeroportuaria de la FAA. El 27 de febrero de 2013, la transacción fue consumada y Aerostar comenzó a operar el aeropuerto de SJU. Durante el 1T13, nuestra subsidiaria aeropuerto de Cancún hizo una contribución de capital de U.S. \$118 millones para Aerostar correspondiente a su participación de capital del 50% como consecuencia durante el 1T13 ASUR comenzó a contabilizar su participación en Aerostar a través del método de participación, de acuerdo con los IFRS. Adicionalmente, ASUR hizo un préstamo subordinado de U.S. \$100.00 millones en el 1T13

Los Ingresos Totales en el segundo trimestre del 2014 ascendieron a 1,340.63 millones de pesos, reflejando un incremento del 4.46% con respecto al segundo trimestre del 2013, principalmente por:

- Aumento del 7.55% en Servicios Aeronáuticos principalmente como resultado del 10.65% de aumento en el tráfico de pasajeros.
- Aumento de 9.17% en Servicios no Aeronáuticos, principalmente por un incremento en los ingresos comerciales en un 9.07%.
- Decremento en un 47.14% de los ingresos por servicios en construcción derivado de una menor inversión en infraestructura durante el segundo trimestre comparado con el mismo trimestre del año anterior.

Los Ingresos Comerciales: ASUR incluye como servicios comerciales las siguientes actividades: Tiendas Libres de Impuesto (Duty Free), Arrendadoras de Automóviles, Menudeo, Bancos y Casas de Cambio, Publicidad, Teleservicios, Transportación Terrestre no Permanente, Alimentos y Bebidas y Estacionamientos

Durante el segundo trimestre de 2014 los ingresos comerciales tuvieron un incremento en un 9.07% debido principalmente al incremento en pasajeros en un 10.65% y que se explica principalmente por línea de negocio como sigue:

- 9.31% en **ventas detalle.**
- 14.44% en **alimentos y bebidas.**
- 16.60% en **arrendamiento de autos.**
- 26.31% en **otros ingresos.**
- 3.69% en **publicidad.**
- 16.56% en **estacionamientos.**
- 20.04% en **bancos y casas de cambio.**
- 21.20% en **transportación terrestre.**
- 16.66% en **teleservicios.**

duty free tuvo un decremento del 1.24 contra el T214.

Espacios comerciales abiertos desde el 30 de junio de 2013.

Nombre comercial	Giro	Apertura
Cancun		
Farmacias (4)	Ventas detalle	Junio 2013
NI Digital	Teleservicios	Octubre 2013
Tiendas de conveniencia (3) T1	Ventas detalle	Noviembre 2013
Entretenimiento a tu alcance (4) T1	Alimentos y bebidas	Noviembre 2013
Servicios turísticos	Promoción turística	Noviembre 2013
MAC T3	Duty Paid	Diciembre 2013
MOBO (2) T2	Ventas detalle	Noviembre 2013
Dufry T1	Duty Paid	Diciembre 2013
Island Cabo (2) T1	Ventas detalle	Diciembre 2013
Sunglass Hut	Ventas detalle	Diciembre 2013
Oakley	Ventas detalle	Enero 2014
Secure Wrap	Ventas detalle	Febrero 2014
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
Blanc Du Nil	Ventas detalle	Marzo 2014
U-Save	Arrendadora de autos	Junio 2014
Wayan Natural(T1)	Ventas detalle	Junio 2014
Cronometria(T2)	Ventas detalle	Junio 2014
Harley Davidson(T1)	Arrendadora de autos	Junio 2014
Cinco Soles (T2)	Ventas detalle	Junio 2014
Mérida		

Abito	Ventas detalle	Marzo 2014
Veracruz		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Febrero 2014
Villahermosa		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
National	Arrendadora de autos	Diciembre 2014
Cozumel		
FOX	Arrendadora de autos	Mayo 2014
Sunglass Hut	Ventas detalle	Mayo 2014
Oaxaca		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
Rentame	Arrendadora de autos	Diciembre 2013
Huatulco		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014
Minatitlán		
Sunglass Hut	Ventas detalle	Marzo 2014

Tabla IV: Ingresos Comerciales por Pasajero por 2T14

Concepto	2T13	2T14	% Cambio
Total Pasajeros (´000)	5,245	5,803	10.63
Ingresos Comerciales	388,574	423,813	9.07
Operación Directa Comercial ⁽¹⁾	87,974	101,285	15.13
Ingresos Comerciales s/Operación Directa	300,600	322,528	7.29

Ingresos Comerciales por pasajero	74.08	73.03	(1.42)
Operación Directa Comercial ⁽¹⁾	16.77	17.45	4.05
Ingresos Comerciales s/Operación Directa	57.31	55.58	(3.02)

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 41.0 mil y 44.6 mil pasajeros en tránsito y aviación general para el 2T13 y 2T14, respectivamente.

Nota: ⁽¹⁾ representa la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios.

Ingresos de Construcción y Gastos ASUR y de acuerdo a la IFRIC 12 tiene la obligación de incluir una línea de ingresos que refleja los ingresos procedentes de la construcción o mejoras de los activos concesionados durante el periodo. Durante el segundo trimestre se alcanzó un ingreso de 45.28 millones de pesos, que en comparación con el mismo periodo del año anterior, representó un decremento del 47.14% en "Servicios de Construcción" debido a una menor inversión para este trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior. Esta misma cantidad es reconocida como una nueva línea de costo denominada "Costo de Construcción" porque ASUR contrata a terceros para proveer servicios de construcción.

Debido a que la misma cantidad de ingresos de construcción y gastos de construcción en el 2T14 se han incluido en el renglón de ingresos y gastos de ASUR

como resultado de la aplicación de la IFRIC12, estos efectos no tuvieron impacto en el EBITDA.

El Total de Costos y Gastos para el trimestre tuvo un decremento en 0.42% comparado contra el mismo periodo del año anterior, principalmente por:

- Costo de servicios de construcción en el segundo trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior en un 47.14% derivado de una menor inversión durante el periodo en comparación con el año anterior.
- Gastos de administración en un 3.02% fue debido principalmente a la disminución en gastos como; honorarios a terceros y gastos de viaje por el proyecto de privatización de SJU que se pagaron el año pasado y el estudio del Plan Maestro de Desarrollo.

Y un incremento en:

- Costos de servicio en 8.79%, principalmente debido a la reapertura de la Terminal 1 del Aeropuerto de Cancún, en noviembre de 2013, así como el mayor costo de ventas derivados del aumento de las ventas en las tiendas de conveniencia directamente operados por ASUR.
- Asistencia técnica en un 8.80% pagado a ITA reflejado por un incremento en el EBITDA en el trimestre. (un factor en el cálculo de los derechos).
- Derechos de concesión pagado al gobierno Mexicano en un 7.88% debido a un incremento en los ingresos regulados (un factor en el cálculo de los derechos).
- La depreciación y amortización para el trimestre en un 9.06%, es resultado principalmente de las inversiones capitalizadas.

Tabla V: Costos y Gastos de Operación por 2T14

	2T13	2T 14	Cambio
Costo de Servicios	249,097	270,993	8.79
Costo de Construcción	85,653	45,278	(47.14)
Administrativos	46,502	45,098	(3.02)
Asistencia Técnica	42,313	46,036	8.80
Derechos de Concesión	55,099	59,441	7.88
Depreciación y Amortización	103,360	112,721	9.06
TOTAL	582,024	579,567	(0.42)

El Margen de Operación del trimestre fue de 56.77%, mayor al 54.65% obtenido durante el mismo periodo del año anterior, este aumento en el Margen de Operación fue debido a un incremento en nuestros ingresos de un 4.46% y a la disminución en los gastos en un 0.42% durante el segundo trimestre del 2014.

Resultado Integral de Financiamiento para el segundo trimestre de 2014 alcanzó una utilidad de 11.01 millones de pesos comparada con la pérdida de 65.07 millones

de pesos del mismo periodo del año de 2013, el aumento principalmente debido al incremento en ganancia en la fluctuación cambiaria por la apreciación del peso frente al dólar del 0.64% cuando por el mismo periodo de 2013 hubo depreciación del peso frente al dólar del 5.39%.

Tabla VI: Resultado Integral de Financiamiento por 2T14

Concepto	2T13	2T14	Cambio	% Cambio
Intereses a favor	32,993	25,018	(7,975)	(24.17)
Intereses a cargo	(22,422)	(21,349)	1,073	(4.79)
Utilidad por variación del valor de instrumentos financieros:	-	-	-	-
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria	(75,642)	7,343	82,985	(109.71)
Total	(65,071)	11,012	76,083	(116.92)

Participación en los resultados de inversiones en asociadas Durante el segundo trimestre del 2014 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una utilidad de Ps.21.89 millones y la aplicación de una pérdida en el balance en el rubro de Capital Contable por 9.07 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital social derivado de la apreciación del peso contra el dólar americano. Durante el segundo trimestre del 2013 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una utilidad de Ps.26.80 millones y la aplicación de un beneficio en el balance en el rubro de Capital Contable por 77.07 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital social derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano.

Durante el segundo trimestre el tráfico de pasajeros transportados en el aeropuerto SJU fue de 2,260,472 pasajeros

Impuestos a la Utilidad. Derivado de la Reforma Fiscal que entró en vigor a partir del 1 de Enero del 2014, mediante la cual se abroga la Ley del Impuesto Empresarial de Tasa Única (IETU), originando la cancelación de los pasivos diferidos por IETU, y se realizó una valuación financiera de las empresas del grupo que estaban sujetas a este impuesto y ahora deben reconocer un ISR diferido

En el segundo trimestre del 2014 los impuestos a la utilidad se incrementaron en 230.60 millones de pesos, esto es un 2,675.6% mayor respecto al mismo periodo del año anterior debido principalmente a:

- El IETU en el segundo trimestre de 2014 disminuyó en 0.70 millones de pesos respecto al mismo periodo del año anterior, debido la abrogación de la Ley del IETU a partir del 1 de enero del 2014.

- El incremento de 62.21 millones de pesos en el rubro de impuesto sobre la renta en el segundo trimestre del 2014, comparado con el mismo periodo del año anterior, se debe principalmente al beneficio derivado de la incorporación al programa de amnistía fiscal en el segundo trimestre del 2013 por 47.8 millones de pesos. Adicional al reconocimiento de Impuestos sobre la Renta causado en los Aeropuertos de Veracruz y Villahermosa a partir de diciembre de 2013.
- En el segundo trimestre del 2014 comparado contra el mismo periodo de 2013 el aumento del ISR diferido en 175.08 millones de pesos se debe principalmente al beneficio en el segundo trimestre de 2013 en 152.51 millones de pesos obtenido por el reconocimiento del impacto por disminución en tasas de amortización de la concesión del 15% a partir del ejercicio 2006, así como al reconocimiento inicial de ISR diferido en los Aeropuertos de Veracruz y Villahermosa como consecuencia de la abrogación de la Ley de IETU y al cambio en tasa fiscal aplicable del 28% al 30% de acuerdo a las nuevas disposiciones de la Ley del Impuesto sobre la Renta que entro en vigor a partir del 1 de enero de 2014.
- La disminución de 6.01 millones de pesos en IETU diferido fue debido a la abrogación de la Ley de IETU.

La Utilidad Neta en el segundo trimestre del 2014 fue 554.75 millones de pesos un decremento del 15.24%, comparada con los 654.50 de utilidad en el segundo trimestre del 2013. La utilidad por acción para el trimestre fue de 1.8492 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 1.4256 dólares comparado con el 2.1817 y 1.6819 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente, el decremento fue debido principalmente a que en el segundo trimestre del 2013 se tuvo un beneficio por la incorporación del programa de amnistía, adicionalmente también se tuvo el efecto negativo por el incremento en tasa de Impuesto sobre la Renta del 28% al 30% vigente a partir del 1 de enero del 2014.

Tabla VII: Resultados Consolidados por 2T14

Concepto	2T13	2T14	% Cambio
Ingresos Totales	1,283,417	1,340,630	4.46
Servicios Aeronáuticos	754,894	811,884	7.55
Servicios no Aeronáuticos	442,870	483,468	9.17
Servicios de Construcción	85,653	45,278	(47.14)
Ingresos Comerciales	388,574	423,813	9.07
Utilidad de Operación	701,393	761,063	8.51
Margen de Operación %	54.65%	56.77%	3.87%
EBITDA	804,753	873,784	8.58
Margen EBITDA	62.70%	65.18%	3.94%
Resultado Neto	654,505	554,746	(15.24)
Utilidad neta por Acción*	2.1817	1.8492	(15.24)
Utilidad neta por ADS Dólares.	1.6819	1.4256	(15.24)

Nota: * Tipo de cambio 12.9712

Resultados consolidados para los Seis meses de 2014

Los ingresos Totales acumulados al segundo trimestre ascendieron a 2,723.76 millones, reflejando un incremento del 2.48% con respecto al mismo periodo del año anterior:

- Incremento del 5.21% en servicios aeronáuticos principalmente por el incremento acumulado de pasajeros en un 8.34%.
- Incremento del 10.27% en ingresos no aeronáuticos principalmente como resultado del 10.29% de incremento en los ingresos comerciales durante el período.

Estos incrementos fueron parcialmente compensadas por una disminución en un 62.29% en los ingresos por servicios de construcción debido a una menor inversión en el periodo.

Los Ingresos Comerciales en el acumulado, se incrementaron en un 10.29% que se explica principalmente por línea de negocio en:

- Ventas al detalle 11.79%.
- Duty Free 2.26%.
- Alimentos y Bebidas 13.61%.
- Arrendamiento de Autos 17.12%.
- Otros ingresos en un 22.99%.
- Publicidad 4.45%.
- Estacionamientos 14.46%.
- Bancos y Casas de Cambio 19.27%.
- Transporte Terrestre 15.31%.
- Teleservicios 9.60%.

Tabla VIII: Ingresos Comerciales por Pasajero por 6M14

	6 meses 2013	6 meses 2014	% cambio
Total Pasajeros ('000)	10,828	11,729	8.32
Ingresos Comerciales	803,070	885,735	10.29
Operación Directa Comercial (1)	179,437	209,625	16.82
Ingresos Comerciales s/Operación Directa	623,633	676,110	8.41
Ingresos Comerciales por pasajero	74.17	75.52	1.82
Operación Directa Comercial (1)	16.57	17.87	7.85
Ingresos Comerciales s/ Operación Directa	57.60	57.65	0.09

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 88.7 mil y 93.5 mil pasajeros en tránsito y aviación general para los seis meses de 2013 y 2014, respectivamente.

Nota: ⁽¹⁾ representa solamente la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios.

Los Costos y Gastos acumulados al segundo trimestre del 2014 disminuyeron en un 1.55% debido a:

- Costo de Construcción: En el acumulado por los seis meses comparado con el mismo periodo del año anterior en un 62.29% derivado de una menor inversión durante el periodo en comparación con el año anterior.
- Gastos de administración: En 5.43% fue debido principalmente a gastos de honorarios y gastos de viaje por asesoría honorarios a terceros y gastos de viaje por asesoría al proyecto de SJU que se pagaron el año pasado.

Y un aumento en:

- Costo de Servicios en 13.97% principalmente por el impacto en el incremento de: reapertura de la Terminal 1 del Aeropuerto de Cancún, en noviembre de 2013, así como el mayor costo de ventas derivados del aumento de las ventas en las tiendas de conveniencia directamente operados por ASUR. Así como mantenimiento y conservación, servicio de vigilancia, servicio de limpieza, incluye reembolso de gastos del Aeropuerto de Puerto Rico así como los gastos que se incurrieron por viáticos principalmente.
- Asistencia técnica en un 6.05%, debido al incremento del EBITDA por el período.
- Derechos de concesión tuvieron en un 6.18% por el incremento de los ingresos afectos a estos durante el periodo.
- Depreciación y amortización acumulado al período de seis meses del 9.32% por mayor inversión de capital.

Excluyendo los gastos y recuperaciones acumuladas en conexión con el proyecto de privatización del Aeropuerto Luis Muñoz Marín de San Juan de Puerto Rico los costos de servicio se hubieren incrementado en un 9.00%.

Tabla IX: Costos y Gastos de Operación por 6M14

	6 meses 2013	6 meses 2014	% cambio
Costo de Servicios	466,046	531,131	13.97
Costo de Construcción	176,080	66,391	(62.29)
Administrativos	88,963	84,135	(5.43)
Asistencia Técnica	90,635	96,116	6.05
Derechos de Concesión	114,131	121,179	6.18
Depreciación y Amortización	206,505	225,756	9.32
TOTAL	1,142,360	1,124,709	(1.55)

El Margen de Operación acumulado de los seis meses del 2014 fue de 58.71%, mayor al 57.02% obtenido durante el acumulado de los seis meses del 2013, este incremento en el Margen de operación se debe principalmente a mayores ingresos en un 2.48% y un decremento en los gastos por el periodo de seis meses que fue de 1.55% contra el mismo periodo del año de 2013.

Resultado Integral de Financiamiento acumulados al segundo trimestre tuvo una ganancia de 13.51 millones de pesos comparado con una pérdida de 18.88 millones de pesos al 2T13, principalmente debido a una ganancia por fluctuación cambiaria de 6.94 millones de pesos originado por la apreciación del peso contra el dólar de un 0.86% derivada de una posición pasiva en moneda extranjera en el balance comparada contra una pérdida cambiaria por el mismo periodo de 2013 de 44.2 millones de pesos debido a la depreciación del peso contra el dólar del 5.39%.

El incremento en intereses pagados acumulados al segundo trimestre del 2014 respecto al mismo periodo del año anterior por 1.90 millones de pesos se debe principalmente a los préstamos de BBVA Bancomer y Merrill Lynch obtenidos en el mes de febrero de 2013.

La disminución en los intereses ganados acumulados al segundo trimestre del 2014 respecto del mismo periodo del año anterior por 16.89 millones de pesos, debido principalmente a la disminución de la posición de caja por el pago de dividendos en diciembre de 2013.

Tabla X: Resultado Integral de Financiamiento

	6 meses 2013	6 meses 2014	Cambio	% cambio
Intereses a favor	64,292	47,400	(16,892)	(26.27)
Intereses a cargo	(38,931)	(40,832)	(1,901)	4.88
Utilidad por variación del valor de instrumentos financieros:	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria	(44,242)	6,941	51,183	(115.69)
Total	(18,880)	13,510	32,390	(171.56)

Participación en los resultados de inversiones en asociadas

Por el periodo del 1 de enero al 30 de junio de 2014 la Participación en los resultados de Aerostar, fue de una utilidad de Ps.32.44 millones y la aplicación de una utilidad en el balance en el rubro de Capital Contable por 24.08 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital social derivado de la apreciación del peso contra el dólar americano.

En el acumulado de 28 de Febrero al 30 de Junio del 2013 nuestra participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue una pérdida neta de Ps.95.25 millones, debido principalmente a causa de Ps.113.8 millones erogados por los costos resultantes de una sola vez durante los más de dos años que se utilizaron en: el proceso de licitación para la privatización del Aeropuerto Luis Muñoz Marin en San Juan de Puerto Rico, la investigación de mercado, la preparación de toda la documentación de licitación, la obtención del Certificado de la ley 139 de la FAA, además de la asesoría, consultoría legal, y las comisiones de financiación, así como todos los demás costos incurridos hasta el primer día de operaciones en el marco de la gestión de Aerostar y una utilidad de Ps.35.05 millones resultado neto de la operación desde el inicio de operaciones del 28 de Febrero hasta el 30 de Junio de 2013. Adicionalmente se registró una utilidad neta de Ps.30.06 millones por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar (los cuales están denominados en Dólares de los Estados Unidos), como valuación del capital social derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano.

El acumulado en el tráfico de pasajeros al mes de Junio del 2014 fue de 4,418,833 millones de pasajeros

La utilidad neta acumulada de los seis meses del 2014 tuvo un incremento del 4.21%, con un monto de 1,189.12 millones de pesos, la utilidad por acción para los seis meses del 2014 fue 3.9637 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 3.0558 dólares comparado con 3.8037 y 2.9324 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente obtenidas en el mismo periodo del año pasado.

Tabla XI: Sumaria de Resultados Consolidados por 6M14

	6 meses 2013	6 meses 2014	% cambio
Ingresos Totales	2,657,925	2,723,725	2.48
Servicios Aeronáuticos	1,569,317	1,651,106	5.21
Servicios No Aeronáuticos	912,528	1,006,269	10.27
Servicios de Construcción	176,080	66,391	(62.29)
Ingresos Comerciales	803,070	885,735	10.29
Utilidad de Operación	1,515,565	1,599,056	5.51
Margen de Operación (%)	57.02%	58.71%	2.96%
EBITDA	1,722,070	1,824,812	5.97
Margen EBITDA	64.79%	67.00%	3.40%
Resultado Neto	1,141,112	1,189,120	4.21
Utilidad neta por Acción*	3.8037	3.9637	4.21
Utilidad neta por ADS Dólares	2.9324	3.0558	4.21

Nota: Tipo de cambio 12.9712

Regulación Tarifaria

La mayor parte de nuestras actividades están reguladas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes a través de tarifas máximas por aeropuerto. Estas representan el ingreso máximo posible a obtener por cada unidad de tráfico en cada aeropuerto.

Los ingresos regulados acumulados actualizados conforme a regulación tarifaria, ascendieron a 1,985.27 millones de pesos al 30 de Junio del 2014, por lo que la tarifa implícita ponderada fue de 166.72 pesos por unidad de tráfico, aproximadamente el 72.89% del total de los ingresos del periodo.

El cumplimiento de las tarifas máximas es revisado anualmente al cierre del ejercicio por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

Balance General

Al 30 de Junio del 2014 las Concesiones Aeroportuarias representan el 69.82% del total de Activos, el Activo Circulante representa el 16.34% y otros Activos el 13.84%.

Al 30 de Junio del 2014 el efectivo y equivalentes de efectivo fue de 2,351.97 millones de Pesos, un 86.73% mayor que los 1,259.56 millones de pesos al 31 de diciembre de 2013.

El Capital Contable fue de 17,461.01 millones de pesos que representan el 77.93% y los Pasivos fueron de 4,943.76 millones de pesos que representan el 22.06% del total de activos. El total de pasivos diferidos representa 33.62% del total de pasivos.

El total de la deuda bancaria al 30 de Junio de 2014 asciende a 2,806.42 millones de pesos que incluyen 12.05 millones de pesos por intereses devengados y comisión.

Durante 2T14, ASUR hizo pagos de capital de Ps.5.5 millones en relación con los 50 millones de pesos del crédito contratado por nuestra subsidiaria Aeropuerto de Veracruz.

Capex

Como parte de la modernización de nuestros aeropuertos la empresa invirtió durante el 2T14 la cantidad de 49.21 millones de pesos y acumulados a 85.39 millones de pesos.

Conferencia Telefónica sobre Resultados del 2T14.

Día: Martes 22 de Julio de 2014

Tiempo: 10:00 AM Este de los Estados Unidos;
9:00 AM Hora de la Ciudad de México.

Números de Teléfonos: 1-800-930-1344 (US y Canadá)
1-913-312-0848 (Internacional y México)

Acceso Clave: 1212090

Por favor llame por lo menos 10 minutos antes de la hora de inicio.

Repetición: Iniciando martes, 22 de Julio de 2014 a la 1:00 PM US ET, finalizando a media noche US EDT del martes, 29 de Julio de 2014. Teléfono 1-877-870-5176 (US y Canadá); 1-858-384-5517 (Internacional y México) Acceso Clave: 1212090.

Cobertura de Analistas

De conformidad con la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., ASUR confirma que cuenta con la cobertura de análisis a su información financiera, entre otros: Actinver Casa de Bolsa, BBVA Bancomer, Bofa Merrill Lynch, Barclay, Citi Investment Research, Credit Suisse, Deutsche Bank, Grupo Bursátil Mexicano, Análisis Bursátil Grupo Financiero Interacciones, Grupo Financiero Monex, HSBC, Intercam Casa de Bolsa, Itau BBA, INVEX, JP Morgan, Morgan Stanley, Mornigstar, Santander Investment, Scotia Capital, UBS Casa de Bolsa Vector.

Nota: Asur es cubierta entre otros por los analistas mencionados, tenga en cuenta que cualquier opinión, estimación o predicción en relación con el desempeño de ASUR emitido por los analistas reflejan sus propios puntos de vista, y por lo tanto no representan las opiniones, estimaciones o predicciones de ASUR o la Dirección de la empresa. Aunque puede referirse a ASUR o distribuir tales declaraciones, esto no implica que la empresa está de acuerdo con ni respalda a ninguna información, conclusiones o recomendaciones incluidas en el mismo.

Acerca de ASUR

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (ASUR) es el primer grupo aeroportuario privatizado en México, operador del aeropuerto de Cancún, Mérida, Cozumel, Villahermosa, Oaxaca, Veracruz, Huatulco, Tapachula y Minatitlán en el sureste de México. Así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marin de Puerto Rico. La compañía cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) bajo el símbolo de ASUR y en Nueva York (NYSE), en los Estados Unidos de Norte América bajo el simbolo de ASR. Un ADS representa diez (10) acciones de la serie B.

Algunas de las declaraciones realizadas en este comunicado de prensa atañen a expectativas futuras o contienen datos que se refieren al futuro. Dichas declaraciones están sujetas a ciertos riesgos, tales como se detallan en este comunicado de prensa y en los informes presentados por ASUR a la SEC. El desarrollo real de los acontecimientos podría presentar diferencias considerables respecto a los supuestos de estas declaraciones referentes al futuro. La información sobre acontecimientos futuros se basa en diversos factores y se deriva de varios supuestos. Nuestras declaraciones referentes al futuro sólo aplican en la fecha en la que se emiten, y a excepción de aquellos casos en los que la ley vigente así lo dictara, no conllevan la obligación de actualizar o revisarlas, ya sea por la aparición de nuevas informaciones, por futuros acontecimientos u otro motivo.

SIGUEN ESTADOS FINANCIEROS

Concepto	2T 2013	2T 2013 Por Unidades de carga de trabajo	2T 2014	2T 2014 Por Unidades de carga de trabajo	6 Meses 2013	6M 2013 Por Unidades de carga de trabajo	6 Meses 2014	6M 2014 Por Unidades de carga de trabajo
Cancún ⁽¹⁾								
Ingresos Aeronáuticos	576,111	142.5	614,833	138.3	1,206,031	143.5	1,250,580	138.5
Ingresos no-Aeronáuticos	396,426	98.1	430,519	96.8	821,459	97.7	902,529	100.0
Servicios de Construcción	34,045	8.4	6,863	1.5	73,410	8.7	22,108	2.4
Total Ingresos	1,006,582	249.0	1,052,215	236.6	2,100,900	249.9	2,175,218	240.9
Utilidad de operación	581,333	143.8	558,826	125.7	1,275,685	151.8	1,251,684	138.6
EBITDA	646,133	159.8	629,234	141.5	1,405,203	167.2	1,391,981	154.2
Mérida								
Ingresos Aeronáuticos	45,820	127.3	53,581	136.0	90,306	127.7	105,656	136.7
Ingresos no-Aeronáuticos	14,047	39.0	14,756	37.5	27,610	39.1	29,514	38.2
Servicios de Construcción	113	0.3	3,467	8.8	139	0.2	3,467	4.5
Otros (2)	8	-	7	-	15	-	15	-
Total Ingresos	59,988	166.6	71,812	182.3	118,070	167.0	138,652	179.4
Utilidad de operación	13,973	38.8	18,895	48.0	29,617	41.9	40,944	53.0
EBITDA	22,762	63.2	27,743	70.4	47,193	66.8	58,602	75.8
Villahermosa								
Ingresos Aeronáuticos	30,696	119.0	34,304	123.8	59,353	119.9	66,423	124.4
Ingresos no-Aeronáuticos	9,827	38.1	12,263	44.3	19,022	38.4	23,505	44.0
Servicios de Construcción	1,641	6.4	4,668	16.9	626	1.3	6,813	12.8
Otros (2)	18	0.1	19	0.1	37	0.1	39	0.1
Total Ingresos	42,182	163.5	51,254	185.0	79,038	159.7	96,779	181.2
Utilidad de operación	12,627	48.9	16,831	60.8	24,427	49.3	33,048	61.9
EBITDA	18,459	71.5	21,882	79.0	36,065	72.9	44,387	83.1
Otros Aeropuertos (3)								
Ingresos Aeronáuticos	102,267	148.2	109,165	140.9	213,627	150.2	228,447	145.3
Ingresos no-Aeronáuticos	22,570	32.7	25,930	33.5	44,437	31.2	50,721	32.3
Servicios de Construcción	49,854	72.3	30,280	39.1	101,905	71.7	34,003	21.6
Otros (2)	11,057	16.0	15,067	19.4	11,111	7.8	15,137	9.6
Total Ingresos	185,748	269.2	180,443	232.8	371,080	261.0	328,307	208.8
Utilidad de operación	34,344	49.8	41,893	54.1	72,725	51.1	81,961	52.1
EBITDA	57,794	83.8	69,599	89.8	119,514	84.0	137,008	87.2
Tenedora y compañías de servicios (4)								
Servicios de Construcción	-	n/a	-	n/a	-	n/a	-	n/a
Otros	250,526	n/a	329,538	n/a	470,368	n/a	574,451	n/a
Total Ingresos	250,526	n/a	329,538	n/a	470,368	n/a	574,451	n/a
utilidad de operación	59,116	n/a	124,618	n/a	113,111	n/a	191,419	n/a
EBITDA	59,605	n/a	125,326	n/a	114,095	n/a	192,834	n/a
Ajustes de consolidación								
Ajustes	(261,609)	n/a	(344,632)	n/a	(481,531)	n/a	(589,642)	n/a
Grupo								
Ingresos Aeronáuticos	754,894	141.1	811,884	137.8	1,569,317	142.3	1,651,106	138.7
Ingresos no-Aeronáuticos	442,870	82.8	483,468	82.0	912,528	82.7	1,006,269	84.5
Servicios de Construcción	85,653	16.0	45,278	7.7	176,080	16.0	66,391	5.6
Total Ingresos	1,283,417	239.8	1,340,630	227.5	2,657,925	241.0	2,723,765	228.7
Utilidad de operación	701,393	131.1	761,063	129.1	1,515,565	137.4	1,599,056	134.3
EBITDA	804,753	150.4	873,784	148.3	1,722,070	156.1	1,824,812	153.2

⁽¹⁾ Reflejan los resultados de operación del Aeropuerto de Cancún y dos subsidiarias del aeropuerto sobre una base de consolidación.

⁽²⁾ Refleja ingresos bajo contratos de intercompañías donde son eliminados los ajustes de consolidación.

⁽³⁾ Reflejan los resultados de operaciones de nuestros aeropuertos localizados en Cozumel, Huatulco, Minatitlán, Oaxaca, Tapachula y Veracruz.

⁽⁴⁾ Reflejan los resultados de operaciones de nuestras compañías tenedoras y nuestras subsidiarias de servicios. Porque ninguna de estas entidades mantiene la Concesión para nuestros aeropuertos, nosotros no reportamos datos de unidades de tráfico por estas entidades.

CONCEPTO	Acumulado 2013	Acumulado 2014	Variación %	Trimestre 2013	Trimestre 2014	Variación %
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	1,569,317	1,651,106	5.21	754,894	811,884	7.55
Servicios No Aeronáuticos	912,528	1,006,269	10.27	442,870	483,468	9.17
Servicios de Construcción	176,080	66,391	(62.29)	85,653	45,278	(47.14)
Total Ingresos	2,657,925	2,723,765	2.48	1,283,417	1,340,630	4.46
Gastos de Operación						
Costos por servicios	466,046	531,131	13.97	249,097	270,993	8.79
Costos por construcción	176,080	66,391	(62.29)	85,653	45,278	(47.14)
Gastos generales y de administración	88,963	84,135	(5.43)	46,502	45,098	(3.02)
Asistencia Técnica	90,635	96,116	6.05	42,313	46,036	8.80
Derechos de concesión	114,131	121,179	6.18	55,099	59,441	7.88
Depreciación y Amortización	206,505	225,756	9.32	103,360	112,721	9.06
Total gastos de operación	1,142,360	1,124,709	(1.55)	582,024	579,567	(0.42)
Resultado de Operación	1,515,565	1,599,056	5.51	701,393	761,063	8.51
Costo Integral de Financiamiento	(18,880)	13,510	(171.56)	(65,071)	11,012	(116.92)
Participación en los resultados de asociadas No controladas	(95,252)	32,442	(134.06)	26,802	21,892	(18.32)
Partidas No Ordinarias						
Partidas No Ordinarias	-	-	-	-	-	-
Resultado antes de impuestos	1,401,433	1,645,008	17.38	663,124	793,966	19.73
IETU Causado	6,264	116	(98.16)	(728)	-	(100.00)
ISR Causado	420,672	455,461	8.27	157,445	219,657	39.51
IMPAC	5,731	3,847	(32.87)	2,865	1,453	(49.30)
ISR Diferido	(184,276)	(3,536)	(98.08)	(156,975)	18,111	(111.54)
IETU Diferido	11,930	-	(100.00)	6,012	-	(100.00)
Resultado Neto del Año	1,141,112	1,189,120	4.21	654,505	554,746	(15.24)
Utilidad por Acción	3.80	3.96	4.21	2.1817	1.8492	(15.24)
Utilidad por ADS	2.93	3.06	4.21	1.6819	1.4256	(15.24)
Tipo de cambio dólar 12.9712						



Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.
Balance General Consolidado al 30 de Junio de 2014 y 2013

Cifras expresadas en miles de pesos

Concepto	Junio 2014	Diciembre 2013	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo e inversiones temporales	2,351,972	1,259,562	1,092,410	86.73
Cuentas por cobrar. Neto	339,049	467,410	(128,361)	(27.46)
Impuestos por recuperar y otros activos	969,376	827,142	142,234	17.20
Suma el activo circulante	3,660,397	2,554,114	1,106,283	43.31
Activo Fijo				
Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto	322,740	322,072	668	0.21
Activo Diferido				
Concesión aeroportuaria. Neto	15,642,703	15,790,796	(148,093)	(0.94)
Inversiones en Asociadas	1,421,074	1,400,957	20,117	1.44
Prestamos en Asociadas	1,357,857	1,348,555	9,302	0.69
TOTAL ACTIVOS	22,404,771	21,416,494	988,277	4.61
Pasivo e Inversion de los accionistas				
Pasivo a Corto Plazo				
Proveedores	11,557	9,997	1,560	15.61
Prestamo Bancario	29,884	41,804	(11,920)	(28.51)
Otras cuentas por pagar	463,668	616,167	(152,499)	(24.75)
Suma el pasivo a corto plazo	505,109	667,968	(162,859)	(24.38)
Pasivo a Largo Plazo				
Prestamo Bancario	2,776,537	2,799,058	(22,521)	(0.80)
I.S.R. diferido por Pagar	1,654,858	1,658,395	(3,537)	(0.21)
I.E.T.U. diferido por Pagar	0	-	0	-
Reserva Prima de Antigüedad	7,255	6,857	398	5.80
Suma el pasivo a largo plazo	4,438,651	4,464,310	(25,659)	(0.57)
TOTAL PASIVO	4,943,760	5,132,278	(188,518)	(3.67)
Inversión de los accionistas				
Capital Social	7,767,276	7,767,276	(0)	(0.00)
Reserva Legal	618,418	517,504	100,914	19.50
Reserva para recompra de acciones	-	-	-	-
Utilidad neta del periodo	1,189,120	2,296,873	(1,107,753)	(48.23)
Efecto Acumulado por Conversion en ME	24,082	36,407	(12,325)	(33.85)
Ajuste conversión IFRS	5,045,078	5,045,078	0	0.00
Utilidades acumuladas	2,817,037	621,078	2,195,959	353.57
Suma la inversión de los accionistas	17,461,012	16,284,216	1,176,796	7.23
PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	22,404,771	21,416,494	988,277	4.61

CONCEPTO	Acumulado 2013	Acumulado 2014	Variación %	2T 2013	2T 2014	Variación %
Actividades de operación						
Utilidad antes de impuestos	1,401,433	1,645,008	17	663,124	793,966	20
Partidas relacionadas con actividades de inversión						
Depreciación y Amortización	206,505	225,756	9	103,360	112,721	9
Participación en los resultados de asociadas no controladas	95,252	(32,442)	(134)	(26,802)	(21,892)	(18)
Intereses ganados	(64,292)	(47,400)	(26)	(32,994)	(25,018)	(24)
Instrumentos Financieros Derivados	-	-	-	-	-	-
Provisiones	-	-	-	-	-	-
Sub-Total	1,638,898	1,790,922	9	706,688	859,777	22
Incremento en cuentas por cobrar	53,057	128,360	142	113,706	204,907	80
Decremento en impuestos por recuperar y otros activos	(539,104)	(155,383)	(71)	(287,761)	(27,798)	(90)
Otros activos diferidos	-	-	-	-	-	-
Impuestos Pagados	-	(564,673)	-	59,456	(353,989)	(695)
Impuestos sobre dividendos	-	(287,149)	-	-	-	-
Proveedores	(349,424)	229,433	(166)	(422,816)	95,419	(123)
Decremento en cuentas y otras cuentas por pagar	341,216	-	(100)	341,216	-	(100)
Pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	1,144,643	1,141,510	(0)	510,489	778,316	52
Actividades de Inversión						
Inversión en Asociadas no controladas	(1,508,002)	-	(100)	-	-	-
Préstamos otorgados a asociada	(3,399,330)	-	(100)	-	-	-
Préstamos pagados por asociada	2,163,210	-	(100)	-	-	-
Adquisiciones de Maquinaria, mobiliario y equipo	(193,277)	(85,390)	(56)	(102,296)	(49,213)	(52)
Adquisiciones de derechos de uso de instalaciones	-	-	-	-	-	-
Obras en proceso	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Intereses ganados	64,292	47,400	(26)	32,994	25,018	(24)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(2,873,107)	(37,990)	(99)	(69,302)	(24,195)	(65)
Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento	(1,728,464)	1,103,521	(164)	441,187	754,121	71
Otros	2,604,888	(11,111)	(100)	39,719	(5,556)	(114)
Dividendos Pagados	(1,200,000)	-	(100)	(1,200,000)	-	(100)
Impuesto sobre dividendos pagados	-	0	-	-	0	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	1,404,888	(11,111)	(101)	(1,160,281)	(5,556)	(100)
Aumento de Efectivo en el periodo	(323,576)	1,092,410	(438)	(719,094)	748,565	(204)
Saldo inicial de Efectivo e Inversiones Temporales	2,265,427	1,259,562	(44)	2,660,945	1,603,406	(40)
Saldo final de Efectivo e Inversiones Temporales	1,941,851	2,351,972	21	1,941,851	2,351,972	21

Concepto	Junio 2014			Diciembre 2013		
	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS
Activo						
Activo Circulante						
Efectivo e inversiones temporales	2,351,972	-	2,351,972	1,259,562	-	1,259,562
Cuentas por cobrar. Neto	339,049	-	339,049	467,410	-	467,410
Impuestos por recuperar y otros activos	971,888	(2,512)	969,376	542,628	284,514	827,142
Suma el activo circulante	3,662,909	(2,512)	3,660,397	2,269,600	284,514	2,554,114
Activo No Circulante						
Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto (Nota a y b)	322,740	-	322,740	322,072	-	322,072
Concesión aeroportuaria. Neto (Nota b)	15,642,703	-	15,642,703	15,790,796	-	15,790,796
Inversiones en Asociadas	1,421,074	-	1,421,074	1,400,957	-	1,400,957
P.T.U. Diferida (Nota d)	-	-	-	-	-	-
Prestamos a Asociadas	1,357,857	-	1,357,857	1,348,555	-	1,348,555
Suma el activo no circulante	18,744,374	-	18,744,374	18,862,380	-	18,862,380
TOTAL ACTIVOS	22,407,283	(2,512)	22,404,771	21,131,980	284,514	21,416,494
Pasivo e Inversion de los accionistas						
Pasivo a Corto Plazo						
Proveedores	11,557	-	11,557	9,997	-	9,997
Prestamo Bancario	29,884	-	29,884	41,804	-	41,804
Otras cuentas por pagar (Nota f)	435,362	28,306	463,668	589,180	26,987	616,167
Suma el pasivo a corto plazo	476,804	28,306	505,109	640,981	26,987	667,968
Pasivo a Largo Plazo						
Prestamo Bancario	2,776,537	-	2,776,537	2,799,058	-	2,799,058
I.S.R. diferido por Pagar	1,654,858	-	1,654,858	1,658,395	-	1,658,395
I.E.T.U. diferido por Pagar (Nota c)	0	-	0	-	-	-
Reserva Prima de Antigüedad (Nota e)	16,437	(9,182)	7,255	16,019	(9,162)	6,857
Suma el pasivo a largo plazo	4,447,833	(9,182)	4,438,651	4,473,472	(9,162)	4,464,310
TOTAL PASIVO	4,924,636	19,124	4,943,760	5,114,453	17,825	5,132,278
Inversión de los accionistas						
Capital Social (Nota a)	12,799,204	(5,031,928)	7,767,276	12,799,204	(5,031,928)	7,767,276
Reserva Legal (Nota a)	636,032	(17,614)	618,418	535,118	(17,614)	517,504
Reserva para recompra de acciones	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta del periodo	1,477,443	(288,322)	1,189,120	2,018,292	278,581	2,296,873
Efecto Acumulado por Conversion en ME	24,082	-	24,082	36,407	-	36,407
Ajuste conversión IFRS	-	5,045,078	5,045,078	-	5,045,078	5,045,078
Utilidades acumuladas	2,545,886	271,152	2,817,037	628,506	(7,428)	621,078
Suma la inversión de los accionistas	17,482,647	(21,635)	17,461,012	16,017,527	266,689	16,284,216
PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS	22,407,283	(2,512)	22,404,771	21,131,980	284,514	21,416,494

CONCEPTO	Acumulado 2013			Acumulado 2014			Trimestre 2013			Trimestre 2014		
	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS	NIF Mexicana	Efectos de transición	IFRS	Mexican NIF	Efectos de transición	IFRS	Mexican NIF	Efectos de transición	IFRS
Ingresos												
Servicios Aeronáuticos	1,569,317	-	1,569,317	1,651,106	-	1,651,106	754,894	-	754,894	811,884	-	811,884
Servicios No Aeronáuticos	912,528	-	912,528	1,006,269	-	1,006,269	442,870	-	442,870	483,468	-	483,468
Servicios de Construcción	176,080	-	176,080	66,391	-	66,391	85,653	-	85,653	45,278	-	45,278
Total Ingresos	2,657,925	-	2,657,925	2,723,765	-	2,723,765	1,283,417	-	1,283,417	1,340,630	-	1,340,630
Gastos de Operación												
Costos por servicios (Notas d,e,f,y g)	466,050	(4)	466,046	529,738	1,393	531,131	249,909	(812)	249,097	270,084	909	270,993
Costos por construcción	176,080	-	176,080	66,391	-	66,391	85,653	-	85,653	45,278	-	45,278
Gastos generales y de administración	500,233	-	500,233	527,187	-	527,187	247,273	-	247,273	263,296	-	263,296
Total gastos de operación	1,142,363	(4)	1,142,359	1,123,317	1,393	1,124,709	582,835	(812)	582,023	578,658	909	579,567
Resultado de Operación	1,515,562	4	1,515,566	1,600,449	(1,393)	1,599,056	700,582	812	701,394	761,972	(909)	761,063
Costo Integral de Financiamiento												
Intereses a favor	64,292	-	64,292	47,400	-	47,400	32,994	-	32,994	25,018	-	25,018
Intereses a cargo	(38,931)	-	(38,931)	(40,832)	-	(40,832)	(22,423)	-	(22,423)	(21,349)	-	(21,349)
Pérdida en fluctuación cambiaria	(44,242)	-	(44,242)	6,941	-	6,941	(75,643)	-	(75,643)	7,343	-	7,343
Utilidad por variación del valor razonable de instrumentos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en los resultados de asociadas No controladas	(95,252)	-	(95,252)	32,442	-	32,442	26,802	-	26,802	21,892	-	21,892
Partidas No Ordinarias												
Partidas No Ordinarias (Nota g)	14	(14)	(0)	220	(220)	-	6	(6)	-	215	(215)	-
Resultado antes de impuestos	1,401,415	18	1,401,433	1,646,182	(1,173)	1,645,008	662,306	818	663,125	794,660	(694)	793,966
IETU Causado	6,264	-	6,264	116	-	116	(728)	-	(728)	-	-	-
ISR Causado	420,672	-	420,672	168,312	287,149	455,461	157,445	-	157,445	219,657	-	219,657
IMPAC	5,731	-	5,731	3,847	-	3,847	2,865	-	2,865	1,453	-	1,453
ISR Diferido	(184,276)	-	(184,276)	(3,536)	-	(3,536)	(156,975)	-	(156,975)	18,111	-	18,111
IETU Diferido (Nota c)	12,101	(171)	11,930	-	-	-	6,241	(229)	6,012	-	-	-
Resultado Neto del Año	1,140,923	189	1,141,112	1,477,443	(288,322)	1,189,120	653,458	1,047	654,505	555,440	(694)	554,746
Utilidad por Acción	3.80	0.00	3.80	4.92	(0.96)	3.96	2.18	0.00	2.18	1.85	(0.00)	1.85
Utilidad por ADS	2.93	0.00	2.93	3.80	(0.74)	3.06	1.68	0.00	1.68	1.43	(0.00)	1.43
Tipo de cambio dólar 12.9712												