

En México

**ASUR**  
Lic. Adolfo Castro  
(5) 52-84-04-08  
acastro@asur.com.mx



En los Estados Unidos

**MBS VALUE PARTNERS**  
Susan Borinelli  
(646) 330-5097  
Susan.Borinelli@mbsvalue.com

## **ASUR ANUNCIA INCREMENTO DE 12.35% EN PASAJEROS EN EL 1T15 COMPARADO CON EL 1T14**

**México D.F., a 22 de Abril del 2015 Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (NYSE:ASR; BMV: ASUR),** ASUR el primer Grupo Aeroportuario privatizado en México, operador del Aeropuerto de Cancún y ocho aeropuertos en el sureste mexicano, así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín en San Juan, Puerto Rico anunció sus resultados financieros correspondientes a periodo de tres meses que terminó el 31 de Marzo del 2015.

### **Resumen de Resultados del 1T15<sup>1</sup>:**

- El EBITDA<sup>2</sup> fue de 1,143.22 millones de pesos, un incremento del 20.21% comparada con el mismo periodo del 2014.
- El Tráfico de Pasajeros registró un incremento en el trimestre del 12.35%.
- Los Ingresos Totales incrementaron 29.89%, debido a: El incremento de los ingresos aeronáuticos 17.02%, servicios no aeronáuticos 18.83%, ingresos por servicios de construcción 815.70%.
- Los Ingresos Comerciales por pasajero registraron un incremento del 5.95%, alcanzando 82.59 pesos por pasajero.
- La Utilidad de Operación tuvo un incremento del 22.61%.
- Margen de EBITDA fue 63.63% comparado con 68.76% por el mismo periodo del 2014.

---

1. Las cifras presentadas no están dictaminadas y han sido preparadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las tablas presentan las cifras en miles de pesos, excepto donde se indique lo contrario, las comparaciones entre los tres meses terminados el 31 de Marzo de 2015, y el equivalente de tres meses terminado el 31 de Marzo de 2014. Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general. Las cifras de ingresos comerciales incluyen las actividades de transportación terrestre no permanente y estacionamientos de automóviles. El tipo de cambio utilizado es de 15.2647 Pesos por US dólar.

2. *EBITDA* significa los ingresos netos antes de: provisión para impuestos, impuestos diferidos, impuesto empresarial a tasa única, partidas no-ordinarias, participación en asociada, costos financieros y depreciación y amortización. EBITDA no deberá ser considerado como una alternativa para la utilidad neta, como un indicador de nuestro cumplimiento operativo, o como una alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez, nuestra administración piensa que ese EBITDA proporciona una unidad de medida de nuestro cumplimiento eso es en general usado por los inversionistas y analistas para evaluar nuestro cumplimiento y compararlo con otras compañías. EBITDA no está definido bajo USGAAP o NIIF, y puede ser calculado en forma diferente por diferentes compañías.

**El tráfico de pasajeros** durante el primer trimestre del año, comparado con el trimestre del año anterior se incrementó en 12.35%, con un 16.60% en pasajeros nacionales y un 10.02% en pasajeros internacionales.

El tráfico de pasajeros nacionales se incrementó en 16.60% derivado de un mayor tráfico de pasajeros en todos los aeropuertos de ASUR.

El tráfico de pasajeros internacionales se incrementó en 10.02% impactado principalmente por el incremento en el Aeropuerto de Cancún en 10.84%.

**Comportamiento del Tráfico de Pasajeros:**  
**Pasajeros Nacionales en Miles:**

Tabla 1

<b>Aeropuerto</b>	<b>1T14</b>	<b>1T15</b>	<b>% cambio</b>
Cancún	1,026.0	1,171.2	14.15
Cozumel	15.4	21.3	38.31
Huatulco	87.5	116.2	32.80
Mérida	301.9	339.5	12.45
Minatitlán	52.1	55.2	5.95
Oaxaca	106.8	132.4	23.97
Tapachula	40.7	54.1	32.92
Veracruz	222.8	263.9	18.45
Villahermosa	232.2	277.8	19.64
<b>TOTAL</b>	<b>2,085.4</b>	<b>2,431.6</b>	<b>16.60</b>

**Pasajeros Internacionales en Miles:**

Tabla 2

<b>Aeropuerto</b>	<b>1T14</b>	<b>1T15</b>	<b>% cambio</b>
Cancún	3,489.5	3,867.6	10.84
Cozumel	152.4	154.6	1.44
Huatulco	61.6	65.1	5.68
Mérida	31.1	29.3	(5.79)
Minatitlán	1.9	2.1	10.53
Oaxaca	16.3	17.3	6.13
Tapachula	3.1	2.7	(12.90)
Veracruz	20.4	19.2	(5.88)
Villahermosa	14.9	13.0	(12.75)
<b>TOTAL</b>	<b>3,791.2</b>	<b>4,171.0</b>	<b>10.02</b>

## **Pasajeros Totales en Miles:**

Tabla 3

<b>Aeropuerto</b>	<b>1T14</b>	<b>1T15</b>	<b>% cambio</b>
Cancún	4,515.5	5,038.8	11.59
Cozumel	167.8	175.9	4.83
Huatulco	149.1	181.3	21.60
Mérida	333.0	368.8	10.75
Minatitlán	54.0	57.3	6.11
Oaxaca	123.1	149.7	21.61
Tapachula	43.8	56.8	29.68
Veracruz	243.2	283.1	16.41
Villahermosa	247.1	290.8	17.69
<b>TOTAL</b>	<b>5,876.6</b>	<b>6,602.6</b>	<b>12.35</b>

## **Resultados consolidados para el 1T15**

---

**Los Ingresos Totales** en el primer trimestre del 2015 ascendieron a 1,796.60 millones de pesos, reflejando un incremento del 29.89% con respecto al primer trimestre del 2014, principalmente por:

- Aumento del 17.02% en Servicios Aeronáuticos principalmente como resultado del 12.35% de aumento en el tráfico de pasajeros.
- Aumento de 18.83% en Servicios no Aeronáuticos, principalmente por un incremento en los ingresos comerciales en 19.08%.
- Incremento en 815.70% de los ingresos por servicios en construcción derivado de una mayor inversión en infraestructura durante el primer trimestre comparado con el mismo trimestre del año anterior.

**Los Ingresos Comerciales:** ASUR incluye como servicios comerciales las siguientes actividades: Tiendas Libres de Impuesto (Duty Free), Arrendadoras de Automóviles, Menudeo, Bancos y Casas de Cambio, Publicidad, Teleservicios, Transportación Terrestre no Permanente, Alimentos y Bebidas y Estacionamientos.

Durante el primer trimestre de 2015 los ingresos comerciales tuvieron un incremento del 19.08% debido principalmente al incremento en pasajeros del 12.35% y que se explica principalmente por línea de negocio como sigue:

- 22.05% en **ventas detalle.**
- 8.77% **en Duty Free.**
- 24.85% en **alimentos y bebidas.**

- 38.57% en **otros ingresos.**
- 19.43% en **arrendamiento de autos.**
- 14.40% en **publicidad.**
- 20.41% en **estacionamientos.**
- 15.85% en **bancos y casas de cambio.**
- 26.05% en **transportación terrestre.**
- 34.25% en **teleservicios.**

## Espacios comerciales abiertos desde el 31 de Marzo de 2014

Nombre Comercial	Giro	Apertura
<b>Cancun</b>		
Cinco Soles (T2) Joyeria	Ventas detalle	Junio 2014
Cronometria (T2)	Ventas detalle	Junio 2014
Harley Davidson (T1)	Ventas detalle	Junio 2014
U-Save (acceso a andenes)	Renta de autos	Junio 2014
Wayan Natural (T1)	Ventas detalle	Junio 2014
Ibersoservice	Operador de Tours	Julio 2014
MOBO	Ventas detalle	Julio 2014
Nexus Tours	Operador de Tours	Julio 2014
Best Day	Operador de Tours	Agosto 2014
Tax Free	Tax Paid	Septiembre 2014
Abito	Ventas detalle	Noviembre 2014
Banamex (4 cajeros)	Bancos y casas de car	Noviembre 2014
AY GUEY	Ventas detalle	Diciembre 2014
Cinco Soles (T2) Joyeria	Ventas detalle	Diciembre 2014
Farmacias	Ventas detalle	Diciembre 2014
Kipling	Ventas detalle	Diciembre 2014
Lacoste	Ventas detalle	Diciembre 2014
Lomas Travel	Operador de Tours	Diciembre 2014
MOBO	Ventas detalle	Diciembre 2014
Sunglass Hut	Ventas detalle	Diciembre 2014
PRISONART	Ventas detalle	Febrero 2015
IBEROSERVICE MEXICO	Operador de Tours	Febrero 2015
Cinco Soles (T2)	Ventas detalle	Febrero 2015
BANAMEX (1 cajero)	Bancos y casas de car	Febrero 2015
SUNGLASS HUT MEXICO	Ventas detalle	Marzo 2015
<b>Merida</b>		
El mestizo	Ventas detalle	Agosto 2014
Banamex	Bancos	Octubre 2014
Salon VIP	Salon de Negocios	Octubre 2014
<b>Villahermosa</b>		
Banamex	Bancos	Noviembre 2014
Salon VIP	Salon de Negocios	Octubre 2014
<b>Veracruz</b>		
Banamex	Bancos	Noviembre 2014
<b>Cozumel</b>		
FOX (acceso a andenes)	Renta de autos	Mayo 2014
Sunglass Hut	Ventas detalle	Mayo 2014
Secure wrap	Ventas detalle	Diciembre 2014
Banamex	Bancos	Diciembre 2014
NLG Services (Salon VIP)	Salon de Negocios	Diciembre 2014
<b>Oaxaca</b>		
Banamex	Bancos	Diciembre 2014
Alamo	Renta de autos	Diciembre 2014
<b>Huatulco</b>		
Banamex	Bancos	Octubre 2014
<b>Minatitlan</b>		
Salon VIP	Salon de Negocios	Febrero 2015

**Tabla IV: Ingresos Comerciales por Pasajero por 1T15**

Concepto	1T14	1T15	% Cambio
<b>Total Pasajeros ( '000)</b>	<b>5,926</b>	<b>6,660</b>	<b>12.40</b>
Ingresos Comerciales	461,922	550,065	19.08
Operación Directa Comercial <sup>(1)</sup>	108,340	126,908	17.14
Ingresos Comerciales s/ Operación Directa	353,582	423,157	19.68

Concepto	1T14	1T15	% Cambio
<b>Ingresos Comerciales por pasajero</b>	<b>77.95</b>	<b>82.59</b>	<b>5.95</b>
Operación Directa Comercial <sup>(1)</sup>	18.28	19.06	4.27
Ingresos Comerciales s/ Operación Directa	59.67	63.53	6.47

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 48.91 mil y 57.50 mil pasajeros en tránsito y aviación general para el 1T14 and 1T15 respectivamente.

Nota: <sup>(1)</sup> representa la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios.

**Ingresos de Construcción y Gastos** ASUR y de acuerdo a la IFRIC 12 tiene la obligación de incluir una línea de ingresos que refleja los ingresos procedentes de la construcción o mejoras de los activos concesionados durante el periodo. Durante el primer trimestre se alcanzó un ingreso de 193.33 millones de pesos, que en comparación con el mismo periodo del año anterior, representó un incremento del 815.70% en "Servicios de Construcción" debido a una mayor inversión para este trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior. Esta misma cantidad es reconocida como una nueva línea de costo denominada "Costo de Construcción" porque ASUR contrata a terceros para proveer servicios de construcción.

Debido a que la misma cantidad de ingresos de construcción y gastos de construcción en el 1T15 se han incluido en el renglón de ingresos y gastos de ASUR como resultado de la aplicación de la IFRIC12, estos efectos no tuvieron impacto en el EBITDA.

**El Total de Costos y Gastos** para el trimestre tuvo un incremento del 41.08% comparado contra el mismo periodo del año anterior, principalmente por:

- 815.70% en Costo de servicios de construcción en el primer trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior derivado de una mayor inversión durante el periodo en comparación con el año anterior.
- 31.58% en Gastos de Administración, principalmente la variación fue en Cuotas patronales, así como los Gastos de Honorarios a terceros debido a la

reversión de la provisión de gastos relacionado al Plan Maestro de Desarrollo que se efectuó en el 2014.

- 18.80% en Derechos de concesión pagado al gobierno Mexicano debido a un incremento en los ingresos regulados (un factor en el cálculo de los derechos).
- 20.18% en Asistencia técnica pagado a ITA reflejado por un incremento en el EBITDA en el trimestre. (un factor en el cálculo de los derechos).
- 5.77% en Costos de Servicio principalmente por incrementos en Mantenimiento y Conservación, Costo de Ventas por apertura de tienda de conveniencia en el Aeropuerto de Cancún que operamos directamente.
- 2.38% en la Depreciación y amortización para el trimestre, es el resultado principalmente por las inversiones capitalizadas.

**Tabla V: Costos y Gastos de Operación por 1T15**

Concepto	1T14	1T15	% Cambio
Costo de Servicios	260,137	275,150	5.77
Costo de Construcción	21,113	193,332	815.70
Administrativos	39,038	51,367	31.58
Asistencia Técnica	50,080	60,187	20.18
Derechos de Concesión	61,739	73,344	18.80
Depreciación y Amortización	113,035	115,725	2.38
<b>TOTAL</b>	<b>545,142</b>	<b>769,105</b>	<b>41.08</b>

**El Margen de Operación** del trimestre fue del 57.19%, menor al 60.59% obtenido durante el mismo periodo del año anterior, este decremento en el Margen de Operación fue debido al incremento en nuestros ingresos del 29.82% en relación al mayor incremento de nuestros gastos que fueron de 41.08% durante el primer trimestre del 2015.

**Resultado Integral de Financiamiento** para el primer trimestre de 2015 alcanzó una pérdida de 18.48 millones de pesos comparada con la utilidad de 2.50 millones de pesos del mismo periodo del año de 2014, la disminución principalmente fue debido al incremento en la pérdida en la fluctuación cambiaria por la depreciación del peso frente al dólar del 3.55% cuando por el mismo periodo de 2014 hubo una apreciación del peso frente al dólar del 0.23%.

Adicionalmente se reconoció dentro del Capital Contable en el 1T15 una utilidad cambiaria por conversión de estados financieros en moneda extranjera del negocio conjunto en SJU por 58.08 millones de pesos.

**Tabla VI: Resultado Integral de Financiamiento por 1T15**

<b>Concepto</b>	<b>1T14</b>	<b>1T15</b>	<b>Cambio</b>	<b>% Cambio</b>
Intereses a favor	22,382	37,168	14,786	66.06
Intereses a cargo	(19,483)	(20,475)	(992)	5.09
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria	(401)	(35,177)	(34,776)	8,672.32
<b>Total</b>	<b>2,498</b>	<b>(18,484)</b>	<b>(20,982)</b>	<b>(839.95)</b>

**Participación en los resultados de inversiones en negocio conjunto**

Durante el primer trimestre del 2015 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una utilidad de 32.53 millones de pesos y la aplicación de una utilidad en el balance en el rubro de Capital Contable por 58.08 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital social derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano. Durante el primer trimestre del 2014 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una utilidad de Ps.10.55 millones y la aplicación de una pérdida en el balance en el rubro de Capital Contable por 3.26 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del Capital Contable derivado de la apreciación del peso contra el dólar americano.

Durante el primer trimestre del 2015 el tráfico de pasajeros transportados en el aeropuerto SJU se incrementó en 1.00% a 2,179,396 pasajeros de 2,159,166 pasajeros del primer trimestre del 2014.

**Impuestos a la Utilidad.** Derivado de la Reforma Fiscal que entró en vigor a partir del 1 de Enero del 2014, mediante la cual se abroga la Ley del Impuesto Empresarial de Tasa Única (IETU), originando la cancelación de los pasivos diferidos por IETU, y se realizó una valuación financiera de las empresas del grupo que estaban sujetas a este impuesto y ahora deben reconocer un ISR diferido

En el primer trimestre del 2015 los impuestos a la utilidad se incrementaron 80.61 millones de pesos, mayor respecto al mismo periodo del año anterior debido principalmente a:

- El incremento de 83.85 millones de pesos en el rubro de impuesto sobre la renta en el primer trimestre del 2015, comparado con el mismo periodo del año anterior. Se debe al incremento en la base fiscal (por incremento de la utilidad de operación en los Aeropuertos de Veracruz y Cancún).
- En el primer trimestre del 2015 comparado contra el mismo periodo de 2014 la disminución del ISR diferido en 2.19 millones de pesos se debe principalmente al reconocimiento del beneficio por efectos de inflación en el saldo por redimir fiscal.



**La Utilidad Neta** en el primer trimestre del 2015 fue 744.26 millones de pesos un incremento del 17.32%, comparada con los 634.38 de utilidad en el primer trimestre del 2014. La utilidad por acción para el trimestre fue de 2.4809 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 1.6252 dólares comparado con el 2.1146 y 1.3853 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente. Así mismo la utilidad neta del trimestre se vio impactada positivamente por el incremento de pasajeros en un 12.35%, así como por la utilidad que hemos reconocido en la participación en el Joint Venture en el Aeropuerto de SJU de 32.53 millones de pesos en el primer trimestre del 2015 comparada con la utilidad de 10.55 millones de pesos reportada en el primer trimestre del 2014.

**Tabla VII. Resultados Consolidados por 1T15**

<b>Concepto</b>	<b>1T14</b>	<b>1T15</b>	<b>% Cambio</b>
<b>Ingresos Totales</b>	<b>1,383,136</b>	<b>1,796,601</b>	<b>29.89</b>
Servicios Aeronáuticos	839,222	982,048	17.02
Servicios No Aeronáuticos	522,801	621,221	18.83
Servicios de Construcción	21,113	193,332	815.70
Ingresos Comerciales	461,922	550,065	19.08
Utilidad de Operación	837,994	1,027,496	22.61
Margen de Operación (%)	60.59%	57.19%	(5.61%)
<b>EBITDA</b>	<b>951,029</b>	<b>1,143,221</b>	<b>20.21</b>
Margen EBITDA	68.76%	63.63%	(7.46%)
<b>Resultado Neto</b>	<b>634,376</b>	<b>744,261</b>	<b>17.32</b>
<b>Utilidad neta por Acción*</b>	<b>2.1146</b>	<b>2.4809</b>	<b>17.32</b>
<b>Utilidad neta por ADS Dólares</b>	<b>1.3853</b>	<b>1.6252</b>	<b>17.32</b>

## **Regulación Tarifaria**

La mayor parte de nuestras actividades están reguladas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes a través de tarifas máximas por aeropuerto. Estas representan el ingreso máximo posible a obtener por cada unidad de tráfico en cada aeropuerto.

Los ingresos regulados acumulados actualizados conforme a regulación tarifaria, ascendieron a 1,242.93 millones de pesos al 31 de marzo del 2015, por lo que la tarifa implícita ponderada fue de 184.10 pesos por unidad de tráfico, el 69.18% del total de los ingresos del periodo.

El cumplimiento de las tarifas máximas es revisado anualmente al cierre del ejercicio por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

## **Balance General**

---

Al 31 de Marzo del 2015 las Concesiones Aeroportuarias representan el 66.20% del total de Activos, el Activo Circulante representa el 18.98% y otros Activos el 14.82%.

Al 31 de Marzo del 2015 el efectivo y equivalentes de efectivo fue de 3,704.70 millones de Pesos, un 29.74% mayor que los 2,855.36 millones de pesos al 31 de diciembre de 2014.

El Capital Contable fue de 19,553.43 millones de pesos que representan el 78.33% y los Pasivos fueron de 5,409.93 millones de pesos que representan el 21.67% del total de activos. El total de pasivos diferidos representa 29.40% del total de pasivos.

El total de la deuda bancaria al 31 de Marzo de 2015 asciende a 3,278.63 millones de pesos que incluyen 3.27 millones de pesos por intereses devengados y comisiones.

## **Capex**

---

Como parte de la modernización de nuestros aeropuertos la empresa invirtió durante el 1T15 la cantidad de 153.63 millones de pesos.

## **Conferencia Telefónica sobre Resultados del 1T15.**

---

Día: Jueves 23 de Abril de 2015.

Tiempo: 10:00 AM Este de los Estados Unidos;  
9:00 AM Hora de la Ciudad de México.

Números de Teléfonos: 1-800-289-0487 (US y Canadá)  
1-913-981-5575 (Internacional y México)

Acceso Clave: 2231375

Por favor llame por lo menos 10 minutos antes de la hora de inicio.

Repetición: Iniciando jueves, 23 de Abril de 2015 a la 1:00 PM US ET, finalizando a media noche US EDT del jueves, 30 de Abril de 2015. Teléfono 1-877-870-5176 (US y Canadá); 1-858-384-5517 (Internacional y México) Acceso Clave: 2231375.

### **Cobertura de Analistas**

**De conformidad con la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., ASUR confirma que cuenta con la cobertura de análisis a su información financiera, entre otros: Actinver Casa de Bolsa, BBVA Bancomer, Barclays, Bofa Merrill Lynch, , Citi Investment Research, Credit Suisse, Deutsche Bank, Grupo Bursátil Mexicano, Análisis Bursátil Grupo Financiero Interacciones, Grupo Financiero Monex, HSBC, Intercam Casa de Bolsa, Itau BBA, INVEX, JP Morgan, Morgan Stanley, Mornigstar, Santander Investment, Scotia Capital, UBS Casa de Bolsa y Vector.**

Nota: Asur es cubierta entre otros por los analistas mencionados, tenga en cuenta que cualquier opinión, estimación o predicción en relación con el desempeño de ASUR emitido por los analistas reflejan sus propios puntos de vista, y por lo tanto no representan las opiniones, estimaciones o predicciones de ASUR o la Dirección de la empresa. Aunque puede referirse a ASUR o distribuir tales declaraciones, esto no implica que la empresa está de acuerdo con ni respalda a ninguna información, conclusiones o recomendaciones incluidas en el mismo.

#### **Acerca de ASUR**

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (ASUR) es el primer grupo aeroportuario privatizado en México, operador del aeropuerto de Cancún, Mérida, Cozumel, Villahermosa, Oaxaca, Veracruz, Huatulco, Tapachula y Minatitlán en el sureste de México. Así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marin de Puerto Rico. La compañía cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) bajo el símbolo de ASUR y en Nueva York (NYSE), en los Estados Unidos de Norte América bajo el simbolo de ASR. Un ADS representa diez (10) acciones de la serie B.

Algunas de las declaraciones realizadas en este comunicado de prensa atañen a expectativas futuras o contienen datos que se refieren al futuro. Dichas declaraciones están sujetas a ciertos riesgos, tales como se detallan en este comunicado de prensa y en los informes presentados por ASUR a la SEC. El desarrollo real de los acontecimientos podría presentar diferencias considerables respecto a los supuestos de estas declaraciones referentes al futuro. La información sobre acontecimientos futuros se basa en diversos factores y se deriva de varios supuestos. Nuestras declaraciones referentes al futuro sólo aplican en la fecha en la que se emiten, y a excepción de aquellos casos en los que la ley vigente así lo dictara, no conllevan la obligación de actualizar o revisarlas, ya sea por la aparición de nuevas informaciones, por futuros acontecimientos u otro motivo.

**### SIGUEN ESTADOS FINANCIEROS ###**

Concepto	1T 2014	1T 2014 Por Unidades de carga de trabajo	1T 2015	1T 2015 Por Unidades de carga de trabajo	3 M 2014	3M 2014 Por Unidades de carga de trabajo	3 M 2015	3M 2015 Por Unidades de carga de trabajo
<b>Cancún <sup>(1)</sup></b>								
Ingresos Aeronáuticos	635,747	138.7	734,778	143.7	635,747	138.7	734,778	143.7
Ingresos no-Aeronáuticos	472,010	103.0	559,110	109.4	472,010	103.0	559,110	109.4
Servicios de Construcción	15,245	3.3	107,706	21.1	15,245	3.3	107,706	21.1
Total Ingresos	1,123,002	245.1	1,401,594	274.2	1,123,002	245.1	1,401,594	274.2
Utilidad de operación	692,859	151.2	818,861	160.2	692,859	151.2	818,861	160.2
EBITDA	762,746	166.5	889,714	174.0	762,746	166.5	889,714	174.0
<b>Mérida</b>								
Ingresos Aeronáuticos	52,075	137.4	59,852	142.8	52,075	137.4	59,852	142.8
Ingresos no-Aeronáuticos	14,757	38.9	17,777	42.4	14,757	38.9	17,777	42.4
Servicios de Construcción	-	-	27,595	65.9	-	-	27,595	65.9
Otros (2)	8	-	7	-	8	-	7	-
Total Ingresos	66,840	176.4	105,231	251.1	66,840	176.4	105,231	251.1
Utilidad de operación	22,049	58.2	31,020	74.0	22,049	58.2	31,020	74.0
EBITDA	30,858	81.4	39,987	95.4	30,858	81.4	39,987	95.4
<b>Villahermosa</b>								
Ingresos Aeronáuticos	32,118	125.0	38,851	129.5	32,118	125.0	38,851	129.5
Ingresos no-Aeronáuticos	11,242	43.7	14,079	46.9	11,242	43.7	14,079	46.9
Servicios de Construcción	2,145	8.3	10,761	35.9	2,145	8.3	10,761	35.9
Otros (2)	20	0.1	18	0.1	20	0.1	18	0.1
Total Ingresos	45,525	177.1	63,709	212.4	45,525	177.1	63,709	212.4
Utilidad de operación	16,217	63.1	24,371	81.2	16,217	63.1	24,371	81.2
EBITDA	22,504	87.6	30,845	102.8	22,504	87.6	30,845	102.8
<b>Otros Aeropuertos (3)</b>								
Ingresos Aeronáuticos	119,282	149.7	148,567	161.5	119,282	149.7	148,567	161.5
Ingresos no-Aeronáuticos	24,792	31.1	30,255	32.9	24,792	31.1	30,255	32.9
Servicios de Construcción	3,723	4.7	47,270	51.4	3,723	4.7	47,270	51.4
Otros (2)	69	0.1	48	0.1	69	0.1	48	0.1
Total Ingresos	147,866	185.5	226,140	245.8	147,866	185.5	226,140	245.8
Utilidad de operación	40,068	50.3	69,574	75.6	40,068	50.3	69,574	75.6
EBITDA	67,413	84.6	98,403	107.0	67,413	84.6	98,402	107.0
<b>Tenedora y compañías de servicios (4)</b>								
Servicios de Construcción	-	n/a	-	n/a	-	n/a	-	n/a
Otros	244,913	n/a	279,393	n/a	244,913	n/a	279,393	n/a
Total Ingresos	244,913	n/a	279,393	n/a	244,913	n/a	279,393	n/a
utilidad de operación	66,801	n/a	83,670	n/a	66,801	n/a	83,670	n/a
EBITDA	67,508	n/a	84,272	n/a	67,508	n/a	84,273	n/a
<b>Ajustes de consolidación</b>								
Ajustes	(245,010)	n/a	(279,466)	n/a	(245,010)	n/a	(279,466)	n/a
<b>Grupo</b>								
Ingresos Aeronáuticos	839,222	139.5	982,048	145.5	839,222	139.5	982,048	145.5
Ingresos no-Aeronáuticos	522,801	86.9	621,221	92.0	522,801	86.9	621,221	92.0
Servicios de Construcción	21,113	3.5	193,332	28.6	21,113	3.5	193,332	28.6
Total Ingresos	1,383,136	229.9	1,796,601	266.1	1,383,136	229.9	1,796,601	266.1
Utilidad de operación	837,994	139.3	1,027,496	152.2	837,994	139.3	1,027,496	152.2
EBITDA	951,029	158.1	1,143,221	169.3	951,029	158.1	1,143,221	169.3

<sup>(1)</sup> Reflejan los resultados de operación del Aeropuerto de Cancún y dos subsidiarias del aeropuerto sobre una base de consolidación.

<sup>(2)</sup> Refleja ingresos bajo contratos de intercompañías donde son eliminados los ajustes de consolidación.

<sup>(3)</sup> Reflejan los resultados de operaciones de nuestros aeropuertos localizados en Cozumel, Huatulco, Minatitlán, Oaxaca, Tapachula y Veracruz.

<sup>(4)</sup> Reflejan los resultados de operaciones de nuestras compañías tenedoras y nuestras subsidiarias de servicios. Porque ninguna de estas entidades mantiene la Concesión para nuestros aeropuertos, nosotros no reportamos datos de unidades de tráfico por estas entidades.

CONCEPTO	3M 2014	3M 2015	Variación %	1T 2014	1T 2015	Variación %
<b>Ingresos</b>						
Servicios Aeronáuticos	839,222	982,048	17.02	839,222	982,048	17.02
Servicios No Aeronáuticos	522,801	621,221	18.83	522,801	621,221	18.83
Servicios de Construcción	21,113	193,332	815.70	21,113	193,332	815.70
<b>Total Ingresos</b>	<b>1,383,136</b>	<b>1,796,601</b>	<b>29.89</b>	<b>1,383,136</b>	<b>1,796,601</b>	<b>29.89</b>
<b>Gastos de Operación</b>						
Costos por servicios	260,137	275,150	5.77	260,137	275,150	5.77
Costos por construcción	21,113	193,332	815.70	21,113	193,332	815.70
Gastos generales y de administración	39,038	51,367	31.58	39,038	51,367	31.58
Asistencia Técnica	50,080	60,187	20.18	50,080	60,187	20.18
Derechos de concesión	61,739	73,344	18.80	61,739	73,344	18.80
Depreciación y Amortización	113,035	115,725	2.38	113,035	115,725	2.38
<b>Total gastos de operación</b>	<b>545,142</b>	<b>769,105</b>	<b>41.08</b>	<b>545,142</b>	<b>769,105</b>	<b>41.08</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>837,994</b>	<b>1,027,496</b>	<b>22.61</b>	<b>837,994</b>	<b>1,027,496</b>	<b>22.61</b>
<b>Costo Integral de Financiamiento</b>	<b>2,498</b>	<b>(18,484)</b>	<b>(839.95)</b>	<b>2,498</b>	<b>(18,484)</b>	<b>(839.95)</b>
Participación en los resultados de asociadas No controladas	10,551	32,525	208.26	10,551	32,525	208.26
<b>Partidas No Ordinarias</b>						
Partidas No Ordinarias	0	0	0.00	0	0	0.00
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>851,043</b>	<b>1,041,537</b>	<b>22.38</b>	<b>851,043</b>	<b>1,041,537</b>	<b>22.38</b>
IETU Causado	116	0	(100.00)	116	0	(100.00)
ISR Causado	235,803	319,656	35.56	235,803	319,656	35.56
IMPAC	2,395	1,453	(39.33)	2,395	1,453	(39.33)
ISR Diferido	(21,647)	(23,833)	10.10	(21,647)	(23,833)	10.10
IETU Diferido	0	0	0.00	0	0	0.00
<b>Resultado Neto del Año</b>	<b>634,376</b>	<b>744,261</b>	<b>17.32</b>	<b>634,376</b>	<b>744,261</b>	<b>17.32</b>
Utilidad por Acción	2,1146	2,4809	17.32	2,1146	2,4809	17.32
Utilidad por ADS	1,3853	1,6252	17.32	1,3853	1,6252	17.32
Tipo de cambio dólar 15.2647						

Concepto	Marzo 2015	Diciembre 2014	Variación	%
Activo				
<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo e inversiones temporales	3,704,686	2,855,362	849,324	29.74
Cuentas por cobrar. Neto	549,386	449,808	99,578	22.14
Impuestos por recuperar y otros activos	490,839	598,746	(107,907)	(18.02)
<b>Suma el activo circulante</b>	<b>4,744,911</b>	<b>3,903,916</b>	<b>840,995</b>	<b>21.54</b>
<b>Otros Activos No Circulantes</b>				
Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto	321,894	322,613	(719)	(0.22)
Concesión aeroportuaria. Neto	16,549,084	16,509,356	39,728	0.24
Cuentas por cobrar al Negocio Conjunto	1,635,849	1,567,608	68,241	4.35
Inversiones en Negocio Conjunto bajo el método de participación	1,711,635	1,621,028	90,607	5.59
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>24,963,373</b>	<b>23,924,521</b>	<b>1,038,852</b>	<b>4.34</b>
Pasivo e Inversión de los accionistas				
<b>Pasivo a Corto Plazo</b>				
Proveedores	21,865	13,060	8,805	67.42
Prestamo Bancario	8,215	29,945	(21,730)	(72.57)
Otras cuentas por pagar	518,431	358,638	159,793	44.56
<b>Suma el pasivo a corto plazo</b>	<b>548,511</b>	<b>401,643</b>	<b>146,868</b>	<b>36.57</b>
<b>Pasivo a Largo Plazo</b>				
Prestamo Bancario	3,270,424	3,157,357	113,067	3.58
I.S.R. diferido por Pagar	1,582,412	1,606,245	(23,833)	(1.48)
Reserva Prima de Antigüedad	8,587	8,180	407	4.98
<b>Suma el pasivo a largo plazo</b>	<b>4,861,423</b>	<b>4,771,782</b>	<b>89,641</b>	<b>1.88</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>5,409,934</b>	<b>5,173,425</b>	<b>236,509</b>	<b>4.57</b>
<b>Inversión de los accionistas</b>				
Capital Social	7,767,276	7,767,276	0	-
Reserva Legal	618,418	618,418	0	-
Reserva para recompra de acciones	0	0	0	-
Utilidad neta del periodo	744,261	2,283,724	(1,539,463)	(67.41)
Efecto Acumulado por Conversion en ME	278,111	220,029	58,082	26.40
Ajuste conversión IFRS	5,045,078	5,045,078	0	-
Utilidades acumuladas	5,100,295	2,816,571	2,283,724	81.08
<b>Suma la inversión de los accionistas</b>	<b>19,553,439</b>	<b>18,751,096</b>	<b>802,343</b>	<b>4.28</b>
<b>PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>24,963,373</b>	<b>23,924,521</b>	<b>1,038,852</b>	<b>4.34</b>

CONCEPTO	3M 2014	3M 2015	Variación %	1T 2014	1T 2015	Variación %
<b>Actividades de operación</b>						
<b>Utilidad antes de impuestos</b>	<b>851,043</b>	<b>1,041,537</b>	<b>22</b>	<b>851,043</b>	<b>1,041,537</b>	<b>22</b>
Partidas relacionadas con actividades de inversión						
Depreciación y Amortización	113,035	115,725	2	113,035	115,725	2
Participación en los resultados de asociadas no controladas	(10,551)	(32,525)	208	(10,551)	(32,525)	208
Intereses ganados	(22,382)	(37,168)	66	(22,382)	(37,168)	66
Fluctuación Cambiaria	0	59,145		0	59,145	
Provisiones	0	0	0	0	0	0
<b>Sub-Total</b>	<b>931,145</b>	<b>1,146,714</b>	<b>23</b>	<b>931,145</b>	<b>1,146,714</b>	<b>23</b>
Incremento en cuentas por cobrar	(76,546)	(99,579)	30	(76,546)	(99,579)	30
Decremento en impuestos por recuperar y otros activos	(353,865)	141,015	(140)	(353,865)	141,015	(140)
Otros activos diferidos	0	0	0	0	0	0
Impuestos Pagados	(210,684)	(369,657)	75	(210,684)	(369,657)	75
Impuestos sobre dividendos	0	0	0	0	0	0
Proveedores	73,145	147,294	101	73,145	147,294	101
Decremento en cuentas y otras cuentas por pagar	0	0	0	0	0	0
Pasivos a largo plazo	0	0	0	0	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>363,195</b>	<b>965,787</b>	<b>166</b>	<b>363,195</b>	<b>965,787</b>	<b>166</b>
<b>Actividades de Inversión</b>						
Inversión en Asociadas no controladas	0	0	0	0	0	0
Préstamos otorgados a asociada	0	0	0	0	0	0
Préstamos pagados por asociada	0	0	0	0	0	0
Adquisiciones de Maquinaria, mobiliario y equipo	(36,177)	(153,631)	325	(36,177)	(153,631)	325
Adquisiciones de derechos de uso de instalaciones	0	0	0	0	0	0
Obras en proceso	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0
Intereses ganados	22,382	37,168	66	22,382	37,168	66
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(13,795)</b>	<b>(116,463)</b>	<b>744</b>	<b>(13,795)</b>	<b>(116,463)</b>	<b>744</b>
<b>Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento</b>	<b>349,400</b>	<b>849,324</b>	<b>143</b>	<b>349,400</b>	<b>849,324</b>	<b>143</b>
Otros	(5,556)	0	(100)	(5,556)	0	(100)
Dividendos Pagados	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre dividendos pagados	0	0	0	0	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>(5,556)</b>	<b>0</b>	<b>(100)</b>	<b>(5,556)</b>	<b>0</b>	<b>(100)</b>
<b>Aumento de Efectivo en el periodo</b>	<b>343,844</b>	<b>849,324</b>	<b>147</b>	<b>343,844</b>	<b>849,324</b>	<b>147</b>
Saldo inicial de Efectivo e Inversiones Temporales	1,259,562	2,855,362	127	1,259,562	2,855,362	127
<b>Saldo final de Efectivo e Inversiones Temporales</b>	<b>1,603,406</b>	<b>3,704,686</b>	<b>131</b>	<b>1,603,406</b>	<b>3,704,686</b>	<b>131</b>