

En México

ASUR
Lic. Adolfo Castro
(5) 52-84-04-08
acastro@asur.com.mx



En los Estados Unidos

MBS VALUE PARTNERS
Susan Borinelli
(646) 330-5097
Susan.Borinelli@mbsvalue.com

ASUR ANUNCIA INCREMENTO DE 9.73% EN PASAJEROS EN EL 4T15 COMPARADO CON EL 4T14

México D.F., a 22 de Febrero del 2016 Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (NYSE:ASR; BMV:ASUR), ASUR el primer Grupo Aeroportuario privatizado en México, operador del Aeropuerto de Cancún y ocho aeropuertos en el sureste mexicano, así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín en San Juan, Puerto Rico anunció sus resultados financieros correspondientes a periodos de tres y doce meses que terminaron el 31 de diciembre del 2015.

Resumen de Resultados del 4T15¹:

- El EBITDA² fue de 1,126.19 millones de pesos, un incremento del 23.69% comparado con el mismo periodo del 2014.
- El Tráfico de Pasajeros registró un incremento en el trimestre del 9.73%.
- Los Ingresos Totales incrementaron 72.37%, debido a: el incremento de los ingresos aeronáuticos 14.25%, servicios no aeronáuticos 26.53%, ingresos por servicios de construcción 279.88%.
- Los Ingresos Comerciales por pasajero registraron un incremento del 16.27%, alcanzando 88.70 pesos por pasajero.
- La Utilidad de Operación tuvo un incremento del 26.50%.
- Margen de EBITDA fue 38.77% comparado con 54.02% por el mismo periodo del 2014.
- Margen de EBITDA ajustado excluyendo los efectos de la IFRIC12 fue de 70.71% comparado con 67.95% en el 4T14

¹. Las cifras presentadas no están dictaminadas y han sido preparadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las tablas presentan las cifras en miles de pesos, excepto donde se indique lo contrario, las comparaciones entre los tres y doce meses terminados el 31 de diciembre de 2015, y el equivalente de tres y doce meses terminado el 31 de diciembre de 2014. Las cifras de pasajeros excluyen los pasajeros en tránsito y la aviación general. Las cifras de ingresos comerciales incluyen las actividades de transportación terrestre no permanente y estacionamientos de automóviles. El tipo de cambio utilizado al 31 de diciembre de 2015 es de 17.2487 Pesos por US dólar.

2. *EBITDA* significa los ingresos netos antes de: provisión para impuestos, impuestos diferidos, impuesto empresarial a tasa única, partidas no-ordinarias, participación en asociada, costos financieros y depreciación y amortización. EBITDA no deberá ser considerado como una alternativa para la utilidad neta, como un indicador de nuestro cumplimiento operativo, o como una alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez, nuestra administración piensa que ese EBITDA proporciona una unidad de medida de nuestro cumplimiento eso es en general usado por los inversionistas y analistas para evaluar nuestro cumplimiento y compararlo con otras compañías. EBITDA no está definido bajo USGAAP o NIIF, y puede ser calculado en forma diferente por diferentes compañías.

3. Margen de EBITDA ajustado excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados, como se explica en la página 8 de este informe. El Margen de EBITDA Ajustado se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos de servicios de construcción. El Margen de EBITDA Ajustado no debe ser considerado como indicador de nuestro desempeño operativo o como una alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez y no se define según los PCGA EE.UU o IFRS y puede ser calculado de manera diferente por diversas empresas.

El tráfico de pasajeros durante el cuarto trimestre del año, comparado con el trimestre del año anterior se incrementó en 9.73%, con 10.06% en pasajeros nacionales y 9.43% en pasajeros internacionales.

El tráfico de pasajeros nacionales se incrementó en 10.06% derivado de un mayor tráfico de pasajeros en todos los aeropuertos de ASUR.

El tráfico de pasajeros internacionales se incrementó en 9.43%, impactado principalmente por el incremento en el Aeropuerto de Cancún en 10.46%.

El tráfico de pasajeros acumulado a diciembre de este año comparado con el mismo periodo del año anterior, tuvo un incremento del 12.88%. Con un incremento en pasajeros nacionales de 13.49% derivado de un mayor tráfico de pasajeros en todos los aeropuertos de ASUR y un incremento del 12.39% en pasajeros internacionales impactado principalmente por el incremento de 13.34% en el Aeropuerto de Cancún.

Tabla I: Pasajeros Nacionales en Miles

| Aeropuerto | 4T14 | 4T15 | % Cambio | 12M14 | 12M15 | % Cambio |
|-------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Cancún | 1,385.0 | 1,503.7 | 8.57 | 5,483.5 | 6,027.4 | 9.92 |
| Cozumel | 26.0 | 36.5 | 40.38 | 85.1 | 110.1 | 29.38 |
| Huatulco | 123.2 | 126.6 | 2.76 | 415.9 | 517.2 | 24.36 |
| Mérida | 362.8 | 427.6 | 17.86 | 1,319.6 | 1,546.4 | 17.19 |
| Minatitlán | 60.5 | 63.6 | 5.12 | 225.9 | 246.1 | 8.94 |
| Oaxaca | 138.5 | 165.7 | 19.64 | 484.8 | 599.6 | 23.68 |
| Tapachula | 49.9 | 72.4 | 45.09 | 163.7 | 254.8 | 55.65 |
| Veracruz | 288.4 | 294.2 | 2.01 | 1,063.5 | 1,166.9 | 9.72 |
| Villahermosa | 298.0 | 316.8 | 6.31 | 1,057.0 | 1,220.2 | 15.44 |
| TOTAL | 2,732.3 | 3,007.1 | 10.06 | 10,299.0 | 11,688.7 | 13.49 |

Nota: La tabla excluye pasajeros en tránsito y aviación general.

Tabla II: Pasajeros Internacionales en Miles

| Aeropuerto | 4T14 | 4T15 | % Cambio | 12M14 | 12M15 | % Cambio |
|-------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Cancún | 2,844.0 | 3,141.5 | 10.46 | 11,971.9 | 13,569.1 | 13.34 |
| Cozumel | 77.4 | 76.8 | (0.78) | 429.4 | 443.7 | 3.33 |
| Huatulco | 23.7 | 22.0 | (7.17) | 103.8 | 101.5 | (2.22) |
| Mérida | 28.7 | 28.8 | 0.35 | 117.3 | 117.2 | (0.09) |
| Minatitlán | 2.3 | 2.9 | 26.09 | 8.9 | 10.3 | 15.73 |
| Oaxaca | 12.8 | 13.8 | 7.81 | 57.5 | 63.6 | 10.61 |
| Tapachula | 2.5 | 2.5 | 0.00 | 11.5 | 10.9 | (5.22) |
| Veracruz | 27.9 | 19.1 | (31.54) | 94.0 | 83.0 | (11.70) |
| Villahermosa | 15.2 | 13.4 | (11.84) | 64.3 | 52.9 | (17.73) |
| TOTAL | 3,034.5 | 3,320.7 | 9.43 | 12,858.6 | 14,452.2 | 12.39 |

Nota: La tabla excluye pasajeros en tránsito y aviación general.

Tabla III. Pasajeros Totales en Miles

| Aeropuerto | 4T14 | 4T15 | % Cambio | 12M14 | 12M15 | % Cambio |
|-------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Cancún | 4,229.0 | 4,645.2 | 9.84 | 17,455.4 | 19,596.5 | 12.27 |
| Cozumel | 103.4 | 113.3 | 9.57 | 514.5 | 553.8 | 7.64 |
| Huatulco | 146.9 | 148.6 | 1.16 | 519.7 | 618.7 | 19.05 |
| Mérida | 391.5 | 456.4 | 16.58 | 1,436.9 | 1,663.6 | 15.78 |
| Minatitlán | 62.8 | 66.5 | 5.89 | 234.8 | 256.4 | 9.20 |
| Oaxaca | 151.3 | 179.5 | 18.64 | 542.3 | 663.2 | 22.29 |
| Tapachula | 52.4 | 74.9 | 42.94 | 175.2 | 265.7 | 51.66 |
| Veracruz | 316.3 | 313.3 | (0.95) | 1,157.5 | 1,249.9 | 7.98 |
| Villahermosa | 313.2 | 330.2 | 5.43 | 1,121.3 | 1,273.1 | 13.54 |
| TOTAL | 5,766.8 | 6,327.8 | 9.73 | 23,157.6 | 26,140.9 | 12.88 |

Nota: Las cifras de pasajeros excluyen a los pasajeros en tránsito y aviación general.

Resultados consolidados para el 4T15

Los Ingresos Totales en el cuarto trimestre del 2015 ascendieron a 2,905.15 millones de pesos, reflejando un incremento del 72.37% con respecto al cuarto trimestre del 2014, principalmente por:

- Aumento del 14.25% en Servicios Aeronáuticos como resultado del 9.73% de aumento en el tráfico de pasajeros.
- Aumento de 26.53% en Servicios no Aeronáuticos, por un incremento en los ingresos comerciales en 27.61%.
- Incremento en 279.88% de los ingresos por servicios en construcción derivado de una mayor inversión en infraestructura durante el cuarto trimestre del 2015 comparado con el mismo trimestre del año anterior.

Los Ingresos Comerciales: ASUR incluye como servicios comerciales las siguientes actividades: Tiendas Libres de Impuesto (Duty Free), Arrendadoras de Automóviles, Menudeo, Bancos y Casas de Cambio, Publicidad, Teleservicios, Transportación Terrestre no Permanente, Alimentos y Bebidas y Estacionamientos.

Durante el cuarto trimestre de 2015 los ingresos comerciales tuvieron un incremento del 27.61% debido principalmente al incremento en pasajeros del 9.73%, y que se explica principalmente por línea de negocio como sigue:

- 35.50% en **ventas detalle.**
- 17.11% en **Duty Free.**
- 22.44% en **alimentos y bebidas.**
- 44.65% en **arrendamiento de autos.**

- 54.62% en **otros ingresos.**
- 16.48% en **publicidad.**
- 9.35% en **estacionamientos.**
- 22.93% en **bancos y casas de cambio.**
- 22.34% en **transportación terrestre.**
- 29.96% en **teleservicios.**

Espacios comerciales abiertos desde el 31 de Diciembre de 2014

| Nombre Comercial | Giro | Apertura |
|-------------------------|--------------------------|-----------------|
| Cancun | | |
| Mac | Ventas Detalle | Diciembre 2015 |
| Cococnut´s | Alimentos | Diciembre 2015 |
| \$10 US Store | Ventas Detalle | Diciembre 2015 |
| \$10 US Store | Ventas Detalle | Diciembre 2015 |
| Roger Leather Boutique | Ventas Detalle | Diciembre 2015 |
| Gasolinera | Gasolinera | Septiembre 2015 |
| Star Island Café | Alimentos | Agosto 2015 |
| Banamex | Bancos y casas de cambio | Agosto 2015 |
| Banamex | Bancos y casas de cambio | Agosto 2015 |
| Kipling | Ventas detalle | Junio 2015 |
| Sunglass Hut | Ventas detalle | Marzo 2015 |
| PRISONART | Ventas Detalle | Febrero 2015 |
| Cinco Soles (T2) | Ventas Detalle | Febrero 2015 |
| Banamex | Bancos y casas de cambio | Febrero 2015 |
| Mérida | | |
| Watch my Watch | Ventas Detalle | Septiembre 2015 |
| Villahermosa | | |
| Veracruz | | |
| Sunglass Hut | Ventas Detalle | Diciembre 2015 |
| Cozumel | | |
| Oaxaca | | |
| Hertz | Renta de autos | Octubre 2015 |
| Huatulco | | |
| Snack Bar | Alimentos | Noviembre 2015 |
| Minatitlan | | |
| Salon VIP | Salon Negocios | Febrero 2015 |

*Sólo incluye nuevas tiendas abiertas durante el período y excluye remodelaciones o renovaciones de contratos.

Tabla IV: Ingresos Comerciales por Pasajero por 4T15

| Concepto | 4T14 | 4T15 | % Cambio |
|--|--------------|--------------|-------------|
| Total Pasajeros ('000) | 5,815 | 6,382 | 9.76 |
| Ingresos Comerciales | 443,586 | 566,059 | 27.61 |
| Operación Directa Comercial ⁽¹⁾ | 100,123 | 94,962 | (5.15) |
| Ingresos Comerciales s/ Operación Directa | 343,463 | 471,097 | 37.16 |

| Concepto | 4T14 | 4T15 | % Cambio |
|--|--------------|--------------|--------------|
| Ingresos Comerciales por pasajero | 76.29 | 88.70 | 16.27 |
| Operación Directa Comercial ⁽¹⁾ | 17.22 | 14.88 | (13.59) |
| Ingresos Comerciales s/ Operación Directa | 59.07 | 73.82 | 24.97 |

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 47.84 mil y 54.60 mil pasajeros en tránsito y aviación general para el 4T14 y 4T15 respectivamente.

Nota: ⁽¹⁾ representa la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios hasta el 30 de abril de 2015 fecha en la que se concesionó a un tercero.

Ingresos de Construcción y Gastos ASUR y de acuerdo a la IFRIC 12 tiene la obligación de incluir una línea de ingresos que refleja los ingresos procedentes de la construcción o mejoras de los activos concesionados durante el periodo. Durante el cuarto trimestre se alcanzó un ingreso de 1,312.53 millones de pesos, que en comparación con el mismo periodo del año anterior, representó un incremento del 279.88% en "Servicios de Construcción" debido a una mayor inversión para este trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior. Esta misma cantidad es reconocida como una nueva línea de costo denominada "Costo de Construcción" porque ASUR contrata a terceros para proveer servicios de construcción.

Debido a que la misma cantidad de ingresos de construcción y gastos de construcción en el 4T15 se han incluido en el renglón de ingresos y gastos de ASUR como resultado de la aplicación de la IFRIC12, ya que los mayores ingresos resultantes del incremento en los ingresos de Construcción no resultan en un mayor EBITDA.

Como resultado el Margen de EBITDA para el 4T15 fue 38.77% en comparación con 54.02% en el 4T14. El Margen de EBITDA Ajustado que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados fue 70.71% en el 4T15 en comparación con 67.95% en el 4T14.

El Total de Costos y Gastos para el trimestre tuvo un incremento del 113.41% comparado contra el mismo periodo del año anterior, principalmente por:

- Costo de servicios de construcción incremento de 279.88% en el cuarto trimestre comparado con el mismo periodo del año anterior derivado de una mayor inversión durante el periodo en comparación con el año anterior.
- Gastos de Administración, incremento del 26.11% principalmente en servicios de mercadotecnia y gastos por honorarios a terceros por diversos proyectos.

- Asistencia técnica incremento del 23.60% pagado a ITA reflejado por un incremento en el EBITDA en el trimestre. (un factor en el cálculo de los derechos).
- 16.63% en Derechos de concesión pagado al gobierno Mexicano debido a un incremento en los ingresos regulados (un factor en el cálculo de los derechos).
- Costos de Servicio incremento del 1.67% principalmente en licencias de software, mantenimiento y conservación, al costo de ventas por el incremento en las ventas de las tiendas de conveniencia que operamos directamente.
- Depreciación y amortización incremento del 4.13% para el trimestre, es el resultado principalmente por las inversiones capitalizadas.

Excluyendo costos de construcción los costos y gastos de operación se incrementaron un 7.67% a 585.68 millones de pesos.

Tabla V: Costos y Gastos de Operación por 4T15

| Concepto | 4T14 | 4T15 | % Cambio |
|---|----------------|------------------|---------------|
| Costo de Servicios | 278,730 | 283,379 | 1.67 |
| Administrativos | 41,360 | 52,161 | 26.11 |
| Asistencia Técnica | 47,963 | 59,282 | 23.60 |
| Derechos de Concesión | 61,403 | 71,617 | 16.63 |
| Depreciación y amortización | 114,508 | 119,240 | 4.13 |
| Costos y Gastos de Operación excluyendo Costos de Construcción | 543,964 | 585,679 | 7.67 |
| Costo de Construcción | 345,514 | 1,312,527 | 279.88 |
| TOTAL | 889,478 | 1,898,206 | 113.41 |

El Margen de Operación del 4T15 fue del 34.66%, menor al 47.23% obtenido durante el mismo periodo del año de 2014, este decremento en el Margen de Operación se debió al incremento en nuestros ingresos del 72.37%.

El Margen de Operación Ajustado que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados, y se calcula como la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos de servicios de construcción, fue 63.23% en el 4T15 en comparación con 59.40% en el 4T14

Resultado Integral de Financiamiento para el cuarto trimestre de 2015 alcanzó una pérdida de 0.56 millones de pesos comparada con la pérdida de 106.75 millones de pesos del mismo periodo del año de 2014, principalmente fue debido al incremento en la pérdida en la fluctuación cambiaria por la depreciación del peso frente al dólar del 2.03% cuando por el mismo periodo de 2014 hubo una depreciación del peso frente al dólar del 9.74%.

Adicionalmente se reconoció dentro del Capital Contable en el 4T15 una utilidad cambiaría por conversión de estados financieros en moneda extranjera del negocio conjunto en SJU por 26.85 millones de pesos.

Tabla VI: Resultado Integral de Financiamiento por 4T15

| Concepto | 4T14 | 4T15 | Cambio | % Cambio |
|----------------------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------|
| Intereses a favor | 40,612 | 44,625 | 4,013 | 9.88 |
| Intereses a cargo | (20,403) | (27,856) | (7,453) | 36.53 |
| Pérdida en fluctuación cambiaria | (126,961) | (17,326) | 109,635 | (86.35) |
| Total | (106,752) | (557) | 106,195 | (99.48) |

Participación en los resultados de inversiones en asociadas

Durante el cuarto trimestre del 2015 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una pérdida de 13.43 millones de pesos y la aplicación de una utilidad en el balance en el rubro de Capital Contable por 26.85 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital contable derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano. Durante el cuarto trimestre del 2014 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una pérdida de Ps.17.30 millones y la aplicación de una utilidad en el balance en el rubro de Capital Contable por 144.71 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del Capital Contable derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano.

Durante el cuarto trimestre del 2015 el tráfico de pasajeros transportados en el aeropuerto SJU se incrementó en 6.79% a 2,130,361 pasajeros de 1,994,854 pasajeros del cuarto trimestre del 2014.

Impuestos a la Utilidad.

En el cuarto trimestre del 2015 los impuestos a la utilidad se incrementaron 103.43 millones de pesos, mayor respecto al mismo periodo del año anterior debido principalmente a:

- El incremento de 128.19 millones de pesos en el rubro de impuesto sobre la renta en el cuarto trimestre del 2015, comparado con el mismo periodo del año anterior. Se debe al incremento en la base fiscal (por incremento de la utilidad de operación en los Aeropuertos de Veracruz, Cancún y Cancun Airport Services).
- En el cuarto trimestre del 2015 comparado contra el mismo periodo de 2014 la disminución del ISR diferido en 24.02 millones de pesos se debe principalmente por el reconocimiento del beneficio por efectos de inflación en el saldo por redimir fiscal.

La Utilidad Neta en el cuarto trimestre del 2015 fue 730.83 millones de pesos un incremento del 42.40%, comparada con los 513.23 de utilidad en el cuarto trimestre del 2014. La utilidad por acción para el trimestre fue de 2.4361 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 1.4123 dólares comparado con el 1.7108 y 0.9918 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente. Reflejó principalmente al aumento de 9.73% en el tráfico de pasajeros. Durante 4T15 ASUR reportó una pérdida de 13.43 millones correspondientes a su participación en Aerostar, el Joint Venture para operar el Aeropuerto de SJU, menor a la pérdida de 17.30 millones en el mismo periodo de 2014.

Tabla VII. Resultados Consolidados por 4T15

| Concepto | 4T14 | 4T15 | % Cambio |
|--|------------------|------------------|--------------|
| Ingresos Totales | 1,685,458 | 2,905,157 | 72.37 |
| Servicios Aeronáuticos | 837,157 | 956,472 | 14.25 |
| Servicios No Aeronáuticos | 502,787 | 636,158 | 26.53 |
| Ingresos Comerciales | 443,586 | 566,059 | 27.61 |
| Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción | 1,339,944 | 1,592,630 | 18.86 |
| Ingresos Servicios de Construcción | 345,514 | 1,312,527 | 279.88 |
| Utilidad de Operación | 795,980 | 1,006,951 | 26.50 |
| Margen de Operación (%) | 47.23% | 34.66% | (0.27) |
| Margen de operación ajustado ¹ | 59.40% | 63.23% | 0.06 |
| EBITDA | 910,488 | 1,126,191 | 23.69 |
| Margen EBITDA | 54.02% | 38.77% | (0.28) |
| Margen de EBITDA ajustado ² | 67.95% | 70.71 | 0.04 |
| Resultado Neto | 513,231 | 730,833 | 42.40 |
| Utilidad neta por Acción* | 1.7108 | 2.4361 | 42.40 |
| Utilidad neta por ADS Dólares | 0.9918 | 1.4123 | 42.40 |

Nota:* Tipo de cambio 17.24

1. Margen operativo Ajustado excluye el efecto de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados, y es igual a la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción.
2. Margen de EBITDA Ajustada excluye los efectos de IFRIC 12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados, y se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos de servicios de construcción.

Resultados consolidados para los Doce meses de 2015.

Los ingresos Totales acumulados al cuarto trimestre ascendieron a 8,994.60 millones, reflejando un incremento del 52.99% con respecto al mismo periodo del año anterior:

- Incremento del 18.14% en servicios aeronáuticos principalmente por el incremento acumulado de pasajeros del 12.88%.
- Incremento del 25.87% en ingresos no aeronáuticos principalmente como resultado del 26.79% de incremento en los ingresos comerciales durante el período.

- Incremento del 345.12% en los ingresos por servicios de construcción debido a una mayor inversión ejecutada en el CAPEX acumulada al cuarto trimestre de 2015.

Los Ingresos Comerciales en el acumulado, se incrementaron 26.79% que se explica principalmente por línea de negocio en:

- Ventas al detalle 30.65%.
- Duty Free 21.10%.
- Alimentos y Bebidas 22.46%.
- Arrendamiento de Autos 34.60%.
- Otros ingresos en un 43.98%.
- Publicidad 20.54%.
- Estacionamientos 18.34%.
- Bancos y Casas de Cambio 28.75%.
- Transporte Terrestre 22.11%.
- Teleservicios 30.63%.

Tabla VIII. Ingresos Comerciales por Pasajero por 12M15

| Concepto | 12M14 | 12M15 | % Cambio |
|--|---------------|---------------|--------------|
| Total Pasajeros ('000) | 23,340 | 26,344 | 12.87 |
| Ingresos Comerciales | 1,743,486 | 2,210,549 | 26.79 |
| Operación Directa Comercial ⁽¹⁾ | 411,681 | 424,682 | 3.16 |
| Ingresos Comerciales s/ Operación Directa | 1,331,805 | 1,785,867 | 34.09 |
| Ingresos Comerciales por pasajero | 74.70 | 83.91 | 12.34 |
| Operación Directa Comercial ⁽¹⁾ | 17.64 | 16.12 | (8.62) |
| Ingresos Comerciales s/ Operación Directa | 57.06 | 67.79 | 18.80 |

Nota: Para efectos de esta tabla se incluyen 182.7 mil y 203.2 mil pasajeros en tránsito y aviación general para 2014 y 2015 respectivamente.

Nota: ⁽¹⁾. Representa solamente la operación de las tiendas de conveniencia, así como la comercialización directa de venta de espacios publicitarios hasta el 30 de abril de 2015 fecha en la que se concesionó a un tercero.

Los Costos y Gastos acumulados al cuarto trimestre del 2015 se incrementaron en un 81.06% debido al incremento en:

- Costo de Construcción: 345.12% derivado de una mayor inversión durante el periodo en comparación con el año anterior.

- Asistencia técnica del 25.60%, debido al incremento del EBITDA por el período.
- Derechos de concesión tuvieron el 20.37% por el incremento de los ingresos afectos a estos durante el periodo.
- Gastos de administración del 15.72% principalmente por Gastos de Honorarios a terceros debido a la reversión de la provisión de gastos relacionado al Plan Maestro de Desarrollo que se efectuó en el 2014, así como los incrementos en mercadotecnia por la participación en ferias internacionales, arrendamiento de oficinas y gastos por honorarios a terceros por diversos proyectos.
- Depreciación y amortización acumulado al período de nueve meses del 3.24% por mayor inversión de capital.
- Costo de Servicios en 5.82% principalmente en, licencias de software, honorarios a terceros, servicios de vigilancia, mantenimiento y conservación, costo de ventas por el incremento en ventas en las tiendas de conveniencia operadas directamente.

Excluyendo los costos de construcción, los costos y gastos incrementaron en 9.47% alcanzando los 2,341.00 millones de pesos.

Tabla IX. Costos y Gastos de Operación por 12M15

| Concepto | 12M14 | 12M15 | % Cambio |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Costo de Servicios | 1,081,376 | 1,144,327 | 5.82 |
| Administrativos | 170,231 | 196,990 | 15.72 |
| Asistencia Técnica | 190,419 | 239,175 | 25.60 |
| Derechos de Concesión | 242,165 | 291,505 | 20.37 |
| Depreciación y Amortización | 454,265 | 468,996 | 3.24 |
| Costos y Gastos de Operación excluyendo Costos de Construcción | 2,138,456 | 2,340,993 | 9.47 |
| Costo de Construcción | 579,774 | 2,580,707 | 345.12 |
| TOTAL | 2,718,230 | 4,921,700 | 81.06 |

El Margen de Operación acumulado de los doce meses del 2015 fue de 45.28%, menor al 53.77% obtenido durante el acumulado de los doce meses del 2014, este decremento en el Margen de operación se debe principalmente a mayores ingresos en 52.99%.

Margen de Operación Ajustada que excluye el efecto de las IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados, y se calcula como la utilidad de operación dividida entre los ingresos totales menos los ingresos de servicios de construcción, fue 63.50% en el 2015 en comparación con el 59.65% en el 2014

El Resultado Integral de Financiamiento acumulados al cuarto trimestre tuvo una pérdida de 109.96 millones de pesos comparado con una pérdida de 114.98 millones de pesos al 4T14, principalmente debido a una pérdida por fluctuación cambiaria de 168.66 millones de pesos originado por la depreciación del peso contra el dólar de un 17.01% derivada de una posición pasiva en moneda extranjera en el balance comparada contra una pérdida cambiaría por el mismo periodo de 2014 de 154.53 millones de pesos debido a la depreciación del peso contra el dólar del 12.66%.

Adicionalmente se reconoció dentro del Capital Contable acumulado a 4T15 una utilidad cambiaría por conversión de estados financieros en moneda extranjera del negocio conjunto en SJU por 272.76 millones de pesos.

El incremento en intereses pagados acumulado al cuarto trimestre del 2015 respecto al mismo periodo del año anterior por 15.20 millones de pesos se debe principalmente a los préstamos de BBVA Bancomer y Merrill Lynch.

El aumento en los intereses ganados acumulados al cuarto trimestre del 2015 respecto del mismo periodo del año anterior por 34.35 millones de pesos, se debe principalmente al aumento de la posición de caja.

Tabla X. Resultado Integral de Financiamiento por 12M15

| Concepto | 12M14 | 12M15 | Cambio | % Cambio |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|
| Intereses a favor | 121,369 | 155,718 | 34,349 | 28.30 |
| Intereses a cargo | (81,814) | (97,017) | (15,203) | 18.58 |
| Pérdida en fluctuación cambiaria | (154,532) | (168,664) | (14,132) | 9.15 |
| Total | (114,977) | (109,963) | 5,014 | (4.36) |

Participación en los resultados de inversiones en asociadas

En el acumulado del 2015 la participación en los resultados de Aerostar, nuestra coinversión con Highstar Capital IV y sus fondos afiliados, fue de una utilidad de 50.92 millones de pesos y la aplicación de una utilidad en el balance en el rubro de Capital Contable por 272.76 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital contable derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano, Por el mismo periodo de 2014 la Participación en los resultados de Aerostar, fue de una utilidad de 36.45 millones de pesos y la aplicación de una utilidad en el balance en el rubro de Capital Contable por 183.62 millones de pesos por el efecto de conversión de los estados financieros de Aerostar, principalmente por la valuación del capital social derivado de la depreciación del peso contra el dólar americano.

El acumulado en el tráfico de pasajeros al mes de diciembre del año 2015 fue de 8,808,028 millones de pasajeros 1.02% mayor a los 8,600,411 acumulados a diciembre del 2014.

La utilidad neta acumulada de los doce meses del 2015 se incrementó el 27.59%, con un monto de 2,913.74 millones de pesos, la utilidad por acción para los doce meses del 2015 fue 9.7125 pesos por acción y la utilidad por ADS fue de 5.6308 dólares comparado con 7.6124 y 4.4133 utilidades por acción y utilidad por ADS respectivamente obtenidas en el mismo periodo del año pasado. Así mismo la utilidad neta acumulada se vio impactada positivamente por el incremento de pasajeros en un 12.88%, hemos reconocido la utilidad acumulada en la participación en el Joint Venture en el Aeropuerto de SJU de 50.92 millones de pesos en 4T15 contra 36.45 millones de pesos del acumulado al 4T14.

Tabla XI. Sumaria de Resultados Consolidados por 12M15

| Concepto | 12M14 | 12M15 | % Cambio |
|--|------------------|------------------|--------------|
| Ingresos Totales | 5,879,163 | 8,994,597 | 52.99 |
| Servicios Aeronáuticos | 3,319,672 | 3,921,949 | 18.14 |
| Servicios No Aeronáuticos | 1,979,717 | 2,491,941 | 25.87 |
| Ingresos Comerciales | 1,743,486 | 2,210,549 | 26.79 |
| Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción | 5,299,389 | 6,413,890 | 21.03 |
| Servicios de Construcción | 579,774 | 2,580,707 | 345.12 |
| Utilidad de Operación | 3,160,933 | 4,072,897 | 28.85 |
| Margen de Operación (%) | 53.77% | 45.28% | (0.16) |
| Margen de operación ajustado ¹ | 59.65% | 63.50% | 0.06 |
| EBITDA | 3,615,198 | 4,541,893 | 25.63 |
| Margen EBITDA | 61.49% | 50.50% | (0.18) |
| Margen de EBITDA ajustado ² | 68.22 | 70.81 | 0.04 |
| Resultado Neto | 2,283,723 | 2,913,735 | 27.59 |
| Utilidad neta por Acción* | 7.6124 | 9.7125 | 27.59 |
| Utilidad neta por ADS Dólares | 4.4133 | 5.6308 | 27.59 |

Nota: Tipo de cambio 17.2487

1. Margen operativo Ajustado excluye el efecto de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados, y es igual a la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción..
2. Margen de EBITDA Ajustada excluye los efectos de IFRIC 12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados, y se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos de servicios de construcción.

Regulación Tarifaria

La mayor parte de nuestras actividades están reguladas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes a través de tarifas máximas por aeropuerto. Estas representan el ingreso máximo posible a obtener por cada unidad de tráfico en cada aeropuerto.

Los ingresos regulados acumulados actualizados conforme a regulación tarifaria, ascendieron a 4,014.73 millones de pesos al 31 de diciembre del 2015, por lo que la tarifa implícita ponderada fue de 150.26 pesos por unidad de tráfico, aproximadamente el 44.63% del total de los ingresos del periodo.

El cumplimiento de las tarifas máximas es revisado anualmente al cierre del ejercicio por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

Balance General

Al 31 de diciembre del 2015 las Concesiones Aeroportuarias representan el 72.81% del total de Activos, el Activo Circulante representa el 11.43% y otros Activos el 15.76%.

Al 31 de diciembre del 2015 el efectivo y equivalentes de efectivo fue de 2,084.16 millones de Pesos, un 27.01% menor que los 2,855.36 millones de pesos al 31 de diciembre de 2014.

El Capital Contable fue de 20,408.05 millones de pesos que representan el 78.11% y los Pasivos fueron de 5,717.84 millones de pesos que representan el 21.89% del total de activos. El total de pasivos diferidos representa 26.81% del total de pasivos.

El total de la deuda bancaria al 31 de diciembre de 2015 asciende a 3,718.02 millones de pesos que incluyen 9.55 millones de pesos por intereses devengados y comisión.

El Aeropuerto de Cancún, subsidiaria de ASUR, tiene préstamos bancarios de US\$107.5 millones cada uno de BBVA Bancomer y Bank of America, dando un total de US\$215.0 millones los cuales vencen en 2022 y se amortizarán de forma semestral a partir de 2018 y hasta 2022, de conformidad con un programa preestablecido. Los préstamos se denominan en dólares estadounidenses e incurren intereses con una tasa equivalente a LIBOR más 1.85%. Los préstamos los garantiza Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. y se obtuvieron originalmente con el fin de financiar la aportación de capital de ASUR y un préstamo subordinado de accionista a Aerostar.

Capex

Como parte de la modernización de nuestros aeropuertos la empresa invirtió durante el 4T15 la cantidad de 1,704.90 millones de pesos y acumulados la cantidad de 2,906.57 millones de pesos.

Proyecto de Energía Solar.

Se llegó a un acuerdo con SunPower Corp. (Nasdaq: SPWR) (SunPower) para la adquisición de 36 megavatios de energía solar para la operación de sus aeropuertos en México. ASUR comprará la energía generada en una planta de energía solar bajo un acuerdo para la adquisición de energía (PPA) a largo plazo con SunPower.

Apertura de la expansión de la terminal 3

El día 18 de diciembre del 2015 se llevó a cabo la apertura de la expansión de la Terminal 3 en el Aeropuerto Internacional de Cancún, inversión que forma parte del Plan Maestro de Desarrollo.

Conferencia Telefónica sobre Resultados del 4T15.

Día: martes 23 de Febrero de 2016

Tiempo: 10:00 AM Este de los Estados Unidos;
9:00 AM Hora de la Ciudad de México.

Números de Teléfonos: 1-877-741-4248 (US y Canadá)
1-719-325-4760 (Internacional y México)

Acceso Clave: 381861

Por favor llame por lo menos 10 minutos antes de la hora de inicio.

Repetición: Iniciando martes, 23 de febrero de 2016 a la 1:00 PM US ET, finalizando a media noche US EDT del martes, 1 de marzo de 2016. Teléfono 1-877-870-5176 (US y Canadá); 1-858-384-5517 (Internacional y México) Acceso Clave: 381861.

Cobertura de Analistas

De conformidad con la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., ASUR confirma que cuenta con la cobertura de análisis a su información financiera, entre otros: Actinver Casa de Bolsa, BBVA Bancomer, Barclays, Bofa Merrill Lynch, Citi Investment Research, Credit Suisse, Deutsche Bank, Grupo Bursátil Mexicano, Análisis Bursátil Grupo Financiero Interacciones, Grupo Financiero Monex, HSBC, Intercam Casa de Bolsa, Itau BBA, INVEX, JP Morgan, Morgan Stanley, Mornigstar, Santander Investment, Scotia Capital, UBS Casa de Bolsa y Vector.

Nota: Asur es cubierta entre otros por los analistas mencionados, tenga en cuenta que cualquier opinión, estimación o predicción en relación con el desempeño de ASUR emitido por los analistas reflejan sus propios puntos de vista, y por lo tanto no representan las opiniones, estimaciones o predicciones de ASUR o la Dirección de la empresa. Aunque puede referirse a ASUR o distribuir tales declaraciones, esto no implica que la empresa está de acuerdo con ni respalda a ninguna información, conclusiones o recomendaciones incluidas en el mismo.

Acerca de ASUR

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B de C.V. (ASUR) es el primer grupo aeroportuario privatizado en México, operador del aeropuerto de Cancún, Mérida, Cozumel, Villahermosa, Oaxaca, Veracruz, Huatulco, Tapachula y Minatitlán en el sureste de México. Así como accionista del 50% de Aerostar Airport Holdings LLC

operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín de Puerto Rico. La compañía cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) bajo el símbolo de ASUR y en Nueva York (NYSE), en los Estados Unidos de Norte América bajo el símbolo de ASR. Un ADS representa diez (10) acciones de la serie B.

Algunas de las declaraciones realizadas en este comunicado de prensa atañen a expectativas futuras o contienen datos que se refieren al futuro. Dichas declaraciones están sujetas a ciertos riesgos, tales como se detallan en este comunicado de prensa y en los informes presentados por ASUR a la SEC. El desarrollo real de los acontecimientos podría presentar diferencias considerables respecto a los supuestos de estas declaraciones referentes al futuro. La información sobre acontecimientos futuros se basa en diversos factores y se deriva de varios supuestos. Nuestras declaraciones referentes al futuro sólo aplican en la fecha en la que se emiten, y a excepción de aquellos casos en los que la ley vigente así lo dictara, no conllevan la obligación de actualizar o revisarlas, ya sea por la aparición de nuevas informaciones, por futuros acontecimientos u otro motivo.

SIGUEN ESTADOS FINANCIEROS

| Concepto | 4T 2014 | 4T 2014 Por Unidades de carga de trabajo | 4T 2015 | 4T 2015 Por Unidades de carga de trabajo | 12 M 2014 | 12M 2014 Por Unidades de carga de trabajo | 12 M 2015 | 12M 2015 Por Unidades de carga de trabajo |
|--|------------|--|------------|--|--------------|--|--------------|---|
| Cancún (1) | | | | | | | | |
| Ingresos Aeronáuticos | 598,970 | 139.5 | 685,532 | 145.2 | 2,456,659 | 138.7 | 2,877,885 | 144.8 |
| Ingresos no-Aeronáuticos | 443,661 | 103.3 | 574,315 | 121.7 | 1,761,194 | 99.5 | 2,250,665 | 113.3 |
| Servicios de Construcción | 137,443 | 32.0 | 961,598 | 203.7 | 236,451 | 13.4 | 1,846,138 | 92.9 |
| Total Ingresos | 1,180,074 | 274.8 | 2,221,445 | 470.5 | 4,454,304 | 251.5 | 6,974,688 | 351.0 |
| Utilidad de operación | 547,178 | 127.4 | 717,031 | 151.9 | 2,395,935 | 135.3 | 3,091,198 | 155.6 |
| EBITDA | 617,799 | 143.9 | 789,701 | 167.3 | 2,677,272 | 151.2 | 3,377,858 | 170.0 |
| Mérida | | | | | | | | |
| Ingresos Aeronáuticos | 61,552 | 140.2 | 75,065 | 148.6 | 225,430 | 138.8 | 272,065 | 146.2 |
| Ingresos no-Aeronáuticos | 17,480 | 39.8 | 19,209 | 38.0 | 62,777 | 38.7 | 71,872 | 38.6 |
| Servicios de Construcción | 17,127 | 39.0 | 107,884 | 213.6 | 26,295 | 16.2 | 204,450 | 109.9 |
| Otros (2) | 6 | 0.0 | 11 | 0.0 | 28 | 0.0 | 27 | 0.0 |
| Total Ingresos | 96,165 | 219.1 | 202,169 | 400.3 | 314,530 | 193.7 | 548,414 | 294.7 |
| Utilidad de operación | 32,698 | 74.5 | 41,572 | 82.3 | 102,192 | 62.9 | 139,649 | 75.0 |
| EBITDA | 41,570 | 94.7 | 50,957 | 100.9 | 137,583 | 84.7 | 175,936 | 94.5 |
| Villahermosa | | | | | | | | |
| Ingresos Aeronáuticos | 41,091 | 127.2 | 45,752 | 133.8 | 145,732 | 125.6 | 174,103 | 132.3 |
| Ingresos no-Aeronáuticos | 13,817 | 42.8 | 15,645 | 45.7 | 50,429 | 43.5 | 58,278 | 44.3 |
| Servicios de Construcción | 18,615 | 57.6 | 25,500 | 74.6 | 30,200 | 26.0 | 61,650 | 46.8 |
| Otros (2) | 19 | 0.1 | 14 | 0.0 | 77 | 0.1 | 66 | 0.1 |
| Total Ingresos | 73,542 | 227.7 | 86,911 | 254.1 | 226,438 | 195.2 | 294,097 | 223.5 |
| Utilidad de operación | 24,705 | 76.5 | 26,132 | 76.4 | 81,432 | 70.2 | 104,466 | 79.4 |
| EBITDA | 31,091 | 96.3 | 32,775 | 95.8 | 105,454 | 90.9 | 130,565 | 99.2 |
| Otros Aeropuertos (3) | | | | | | | | |
| Ingresos Aeronáuticos | 135,544 | 159.5 | 150,123 | 163.9 | 491,851 | 153.5 | 597,896 | 162.6 |
| Ingresos no-Aeronáuticos | 27,829 | 32.7 | 26,989 | 29.5 | 105,317 | 32.9 | 111,126 | 30.2 |
| Servicios de Construcción | 172,329 | 202.7 | 217,545 | 237.5 | 286,828 | 89.5 | 468,469 | 127.4 |
| Otros (2) | 29,554 | 34.8 | 90,256 | 98.5 | 81,753 | 25.5 | 103,380 | 28.1 |
| Total Ingresos | 365,256 | 429.7 | 484,913 | 529.4 | 965,749 | 301.4 | 1,280,871 | 348.3 |
| Utilidad de operación | 88,970 | 104.7 | 148,111 | 161.7 | 257,460 | 80.4 | 356,656 | 97.0 |
| EBITDA | 117,036 | 137.7 | 178,098 | 194.4 | 368,280 | 114.9 | 474,357 | 129.0 |
| Tenedora y compañías de servicios (4) | | | | | | | | |
| Servicios de Construcción | 0 | n/a | 0 | n/a | 0 | n/a | 0 | n/a |
| Otros | 308,856 | n/a | 372,729 | n/a | 1,127,161 | n/a | 1,291,669 | n/a |
| Total Ingresos | 308,856 | n/a | 372,729 | n/a | 1,127,161 | n/a | 1,291,669 | n/a |
| Utilidad de operación | 102,429 | n/a | 74,105 | n/a | 323,914 | n/a | 380,928 | n/a |
| EBITDA | 102,992 | n/a | 74,660 | n/a | 326,609 | n/a | 383,177 | n/a |
| Ajustes de consolidación | | | | | | | | |
| Ajustes | (338,435) | n/a | (463,010) | n/a | (1,209,019) | n/a | (1,395,142) | n/a |
| Grupo | | | | | | | | |
| Ingresos Aeronáuticos | 837,157 | 141.7 | 956,472 | 147.5 | 3,319,672 | 140.1 | 3,921,949 | 146.7 |
| Ingresos no-Aeronáuticos | 502,787 | 85.1 | 636,158 | 98.1 | 1,979,717 | 83.5 | 2,491,941 | 93.2 |
| Servicios de Construcción | 345,514 | 58.5 | 1,312,527 | 202.4 | 579,774 | 24.5 | 2,580,707 | 96.6 |
| Total Ingresos | 1,685,458 | 285.4 | 2,905,157 | 448.1 | 5,879,163 | 248.1 | 8,994,597 | 336.5 |
| Utilidad de operación | 795,980 | 134.8 | 1,006,951 | 155.3 | 3,160,933 | 133.4 | 4,072,897 | 152.4 |
| EBITDA | 910,488 | 154.2 | 1,126,191 | 173.7 | 3,615,198 | 152.6 | 4,541,893 | 169.9 |

(1) Reflejan los resultados de operación del Aeropuerto de Cancún y dos subsidiarias del aeropuerto sobre una base de consolidación.

(2) Refleja ingresos bajo contratos de intercompañías donde son eliminados los ajustes de consolidación.

(3) Reflejan los resultados de operaciones de nuestros aeropuertos localizados en Cozumel, Huatulco, Minatitlán, Oaxaca, Tapachula y Veracruz.

(4) Reflejan los resultados de operaciones de nuestras compañías tenedoras y nuestras subsidiarias de servicios. Porque ninguna de estas entidades mantiene la Concesión para nuestros aeropuertos, nosotros no reportamos datos de unidades de tráfico por estas entidades.

| CONCEPTO | 12M 2014 | 12M 2015 | Variación % | 4T 2014 | 4T 2015 | Variación % |
|--|------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|----------------|
| Ingresos | | | | | | |
| Servicios Aeronáuticos | 3,319,672 | 3,921,949 | 18.14 | 837,157 | 956,472 | 14.25 |
| Servicios No Aeronáuticos | 1,979,717 | 2,491,941 | 25.87 | 502,787 | 636,158 | 26.53 |
| Servicios de Construcción | 579,774 | 2,580,707 | 345.12 | 345,514 | 1,312,527 | 279.88 |
| Total Ingresos | 5,879,163 | 8,994,597 | 52.99 | 1,685,458 | 2,905,157 | 72.37 |
| Gastos de Operación | | | | | | |
| Costos por servicios | 1,081,376 | 1,144,327 | 5.82 | 278,730 | 283,379 | 1.67 |
| Costos por construcción | 579,774 | 2,580,707 | 345.12 | 345,514 | 1,312,527 | 279.88 |
| Gastos generales y de administración | 170,231 | 196,990 | 15.72 | 41,360 | 52,161 | 26.11 |
| Asistencia Técnica | 190,419 | 239,175 | 25.60 | 47,963 | 59,282 | 23.60 |
| Derechos de concesión | 242,165 | 291,505 | 20.37 | 61,403 | 71,617 | 16.63 |
| Depreciación y Amortización | 454,265 | 468,996 | 3.24 | 114,508 | 119,240 | 4.13 |
| Total gastos de operación | 2,718,230 | 4,921,700 | 81.06 | 889,478 | 1,898,206 | 113.41 |
| Resultado de Operación | 3,160,933 | 4,072,897 | 28.85 | 795,980 | 1,006,951 | 26.50 |
| Costo Integral de Financiamiento | (114,977) | (109,963) | (4.36) | (106,752) | (557) | (99.48) |
| Participación en el resultado del negocio conjunto contabilizado bajo el método de participación | 36,448 | 50,923 | 39.71 | (17,299) | (13,431) | (22.36) |
| Resultado antes de impuestos | 3,082,404 | 4,013,857 | 30.22 | 671,929 | 992,963 | 47.78 |
| IETU Causado | 0 | 0 | 0.00 | 1,123 | 0 | (100.00) |
| ISR Causado | 844,077 | 1,198,273 | 41.96 | 187,991 | 316,178 | 68.19 |
| IMPAC | 6,753 | 5,259 | (22.12) | 511 | 901 | 76.32 |
| ISR Diferido | (52,149) | (103,410) | 98.30 | (30,927) | (54,949) | 77.67 |
| Resultado Neto del Año | 2,283,723 | 2,913,735 | 27.59 | 513,231 | 730,833 | 42.40 |
| Utilidad por Acción | 7.6124 | 9.7125 | 27.59 | 1.7108 | 2.4361 | 42.40 |
| Utilidad por ADS | 4.4133 | 5.6308 | 27.59 | 0.9918 | 1.4123 | 42.40 |
| Tipo de cambio dólar 17.2487 | | | | | | |

| Concepto | Diciembre 2015 | Diciembre 2014 | Variación | % |
|---|-------------------|-------------------|------------------|----------------|
| Activo | | | | |
| Activo Circulante | | | | |
| Efectivo e inversiones temporales | 2,084,160 | 2,855,362 | (771,202) | (27.01) |
| Cuentas por cobrar. Neto | 419,615 | 449,808 | (30,193) | (6.71) |
| Impuestos por recuperar y otros activos | 481,754 | 598,746 | (116,992) | (19.54) |
| Suma el activo circulante | 2,985,529 | 3,903,916 | (918,387) | (23.52) |
| Otros Activos No Circulantes | | | | |
| Maquinaria, mobiliario y equipo. Neto | 321,913 | 322,613 | (700) | (0.22) |
| Concesión aeroportuaria. Neto | 19,022,311 | 16,509,356 | 2,512,955 | 15.22 |
| Cuentas por cobrar al Negocio Conjunto | 1,851,423 | 1,567,608 | 283,815 | 18.10 |
| Inversiones en Negocio Conjunto bajo el método de participación | 1,944,708 | 1,621,028 | 323,680 | 19.97 |
| TOTAL ACTIVOS | 26,125,884 | 23,924,521 | 2,201,363 | 9.20 |
| Pasivo e Inversion de los accionistas | | | | |
| Pasivo a Corto Plazo | | | | |
| Proveedores | 21,068 | 13,060 | 8,008 | 61.32 |
| Prestamo Bancario | 39,893 | 29,945 | 9,948 | 33.22 |
| Otras cuentas por pagar | 445,736 | 358,638 | 87,098 | 24.29 |
| Suma el pasivo a corto plazo | 506,697 | 401,643 | 105,054 | 26.16 |
| Pasivo a Largo Plazo | | | | |
| Prestamo Bancario | 3,678,128 | 3,157,357 | 520,771 | 16.49 |
| I.S.R. diferido por Pagar | 1,523,722 | 1,606,245 | (82,523) | (5.14) |
| Reserva Prima de Antigüedad | 9,288 | 8,180 | 1,108 | 13.55 |
| Suma el pasivo a largo plazo | 5,211,138 | 4,771,782 | 439,356 | 9.21 |
| TOTAL PASIVO | 5,717,835 | 5,173,425 | 544,410 | 10.52 |
| Inversión de los accionistas | | | | |
| Capital Social | 7,767,276 | 7,767,276 | 0 | 0.00 |
| Reserva Legal | 747,077 | 618,418 | 128,659 | 20.80 |
| Utilidad neta del periodo | 2,913,735 | 2,283,723 | 630,012 | 27.59 |
| Efecto Acumulado por Conversion en ME | 492,786 | 220,029 | 272,757 | 123.96 |
| Utilidades acumuladas | 8,487,175 | 7,861,650 | 625,525 | 7.96 |
| Suma la inversión de los accionistas | 20,408,049 | 18,751,096 | 1,656,953 | 8.84 |
| PASIVO E INVERSION DE LOS ACCIONISTAS | 26,125,884 | 23,924,521 | 2,201,363 | 9.20 |

| CONCEPTO | 12M 2014 | 12M 2015 | Variación % | 4T 2014 | 4T 2015 | Variación % |
|--|--------------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------|----------------|
| Actividades de operación | | | | | | |
| Utilidad antes de impuestos | 3,082,404 | 4,000,955 | 30 | 671,929 | 980,061 | 46 |
| Partidas relacionadas con actividades de inversión | | | | | | |
| Depreciación y Amortización | 454,265 | 468,996 | 3 | 114,508 | 119,240 | 4 |
| Participación en el resultado del negocio conjunto contabilizado bajo el método de participación | (36,448) | (38,021) | 4 | 17,299 | 26,333 | 52 |
| Intereses ganados | (121,369) | (155,718) | 28 | (40,612) | (44,624) | 10 |
| Fluctuación Cambiaria | 187,291 | 283,383 | 51 | 187,291 | 38,812 | (79) |
| Sub-Total | 3,566,143 | 4,559,595 | 28 | 950,415 | 1,119,822 | 18 |
| Incremento en cuentas por cobrar | 17,603 | 30,193 | 72 | (243,749) | (343,695) | 41 |
| Decremento en impuestos por recuperar y otros activos | 371,839 | 269,697 | (27) | 346,258 | (180,063) | (152) |
| Otros activos diferidos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Impuestos Pagados | (1,042,430) | (1,366,174) | 31 | (374,745) | (272,183) | (27) |
| Impuestos sobre dividendos | (287,149) | 0 | (100) | 0 | 0 | 0 |
| Proveedores | 21,403 | 16,336 | (24) | (126,867) | (74,033) | (42) |
| Decremento en cuentas y otras cuentas por pagar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pasivos a largo plazo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flujos netos de efectivo de actividades de operación | 2,647,409 | 3,509,647 | 33 | 551,312 | 249,848 | (55) |
| Actividades de Inversión | | | | | | |
| Inversión en Asociadas no controladas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Préstamos otorgados a asociada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Préstamos pagados por asociada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Adquisiciones de Maquinaria, mobiliario y equipo | (1,156,314) | (2,906,567) | 151 | (835,881) | (1,704,895) | 104 |
| Adquisiciones de derechos de uso de instalaciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Obras en proceso | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Intereses ganados | 121,369 | 155,718 | 28 | 40,612 | 44,624 | 10 |
| Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | (1,034,945) | (2,750,849) | 166 | (795,269) | (1,660,271) | 109 |
| Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento | 1,612,464 | 758,798 | (53) | (243,957) | (1,410,423) | 478 |
| Otros | (16,665) | 0 | (100) | 0 | 0 | 0 |
| Dividendos Pagados | 0 | (1,530,000) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Impuesto sobre dividendos pagados | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | (16,665) | (1,530,000) | 9,081 | 0 | 0 | 0 |
| Aumento de Efectivo en el periodo | 1,595,799 | (771,202) | (148) | (243,957) | (1,410,423) | 478 |
| Saldo inicial de Efectivo e Inversiones Temporales | 1,259,563 | 2,855,362 | 127 | 3,099,319 | 3,494,583 | 13 |
| Saldo final de Efectivo e Inversiones Temporales | 2,855,362 | 2,084,160 | (27) | 2,855,362 | 2,084,160 | (27) |